

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros

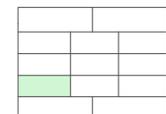


STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 1ª - A	SUP. ÚTIL
SALÓN COMEDOR COCINA	24,31 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10,68 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	10,32 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	4,08 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3,52 m <sup>2</sup>
PASILLO	2,04 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3,48 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>58,43 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	68,10 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9,03 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C.</b>	<b>77,13 m<sup>2</sup></b>

Planta



Sección



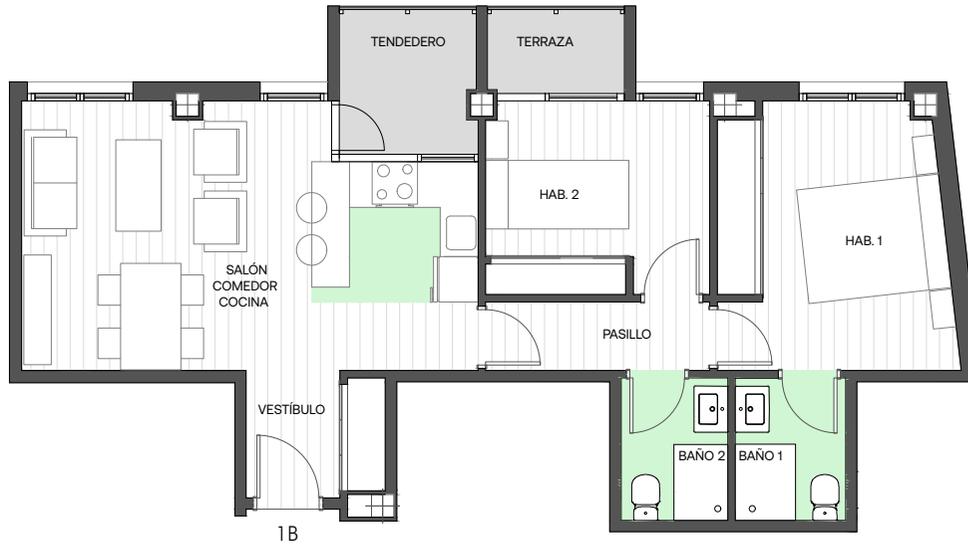
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 1ª - B SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	20.02 m <sup>2</sup>
TENEDERO	3.42m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	7.47 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	2.74 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.65 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	2.75 m <sup>2</sup>
PASILLO	2.67 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 52.17m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	2.42 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	59.68 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	7.38 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 67.06 m<sup>2</sup>



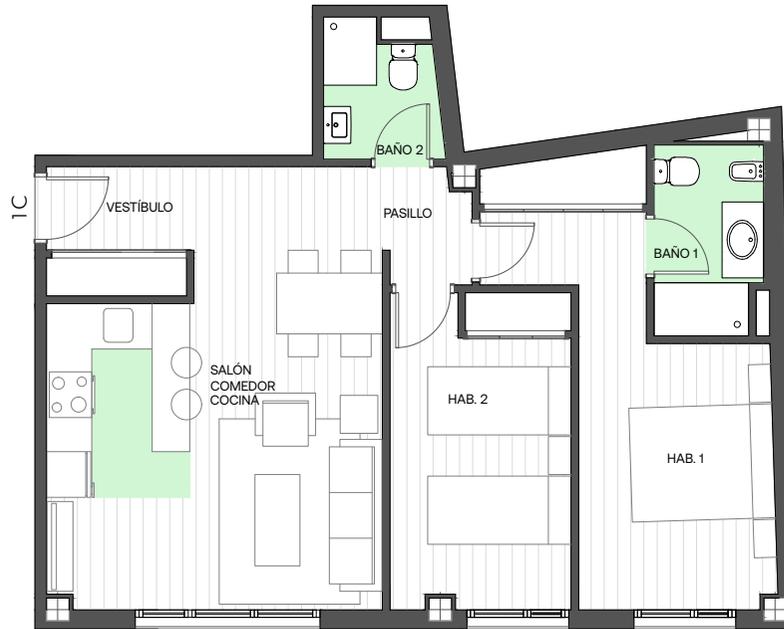
# aurquia

Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA TERESA JORNET N°7 - PLANTA 1º - C SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	22,63 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	13,45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	9,87 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3,51 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2,57 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3,26 m <sup>2</sup>
PASILLO	1,70 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 56,99 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	66,66 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	8,84 m

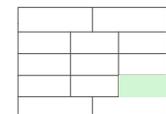
**TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 75,50 m<sup>2</sup>**



Planta



Sección



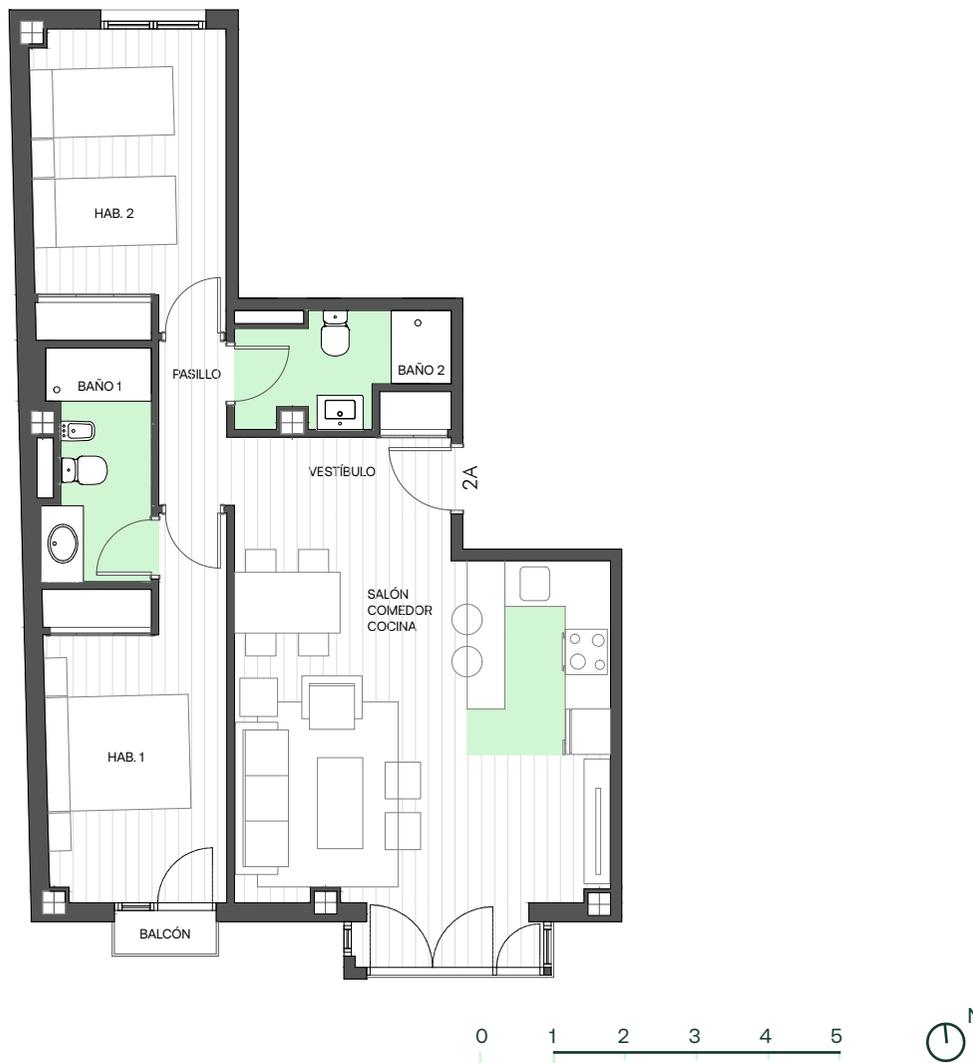
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 2º - A SUP. ÚTIL

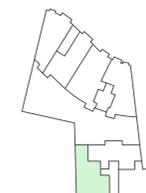
SALÓN COMEDOR COCINA	26.11 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.68 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	10.32 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	4.08 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3.52 m <sup>2</sup>
PASILLO	2.04 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3.48 m <sup>2</sup>
BALCÓN	0.77 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 61.00 m<sup>2</sup>

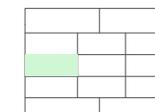
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	70.78 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9.28 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 80.06 m<sup>2</sup>

Planta



Sección



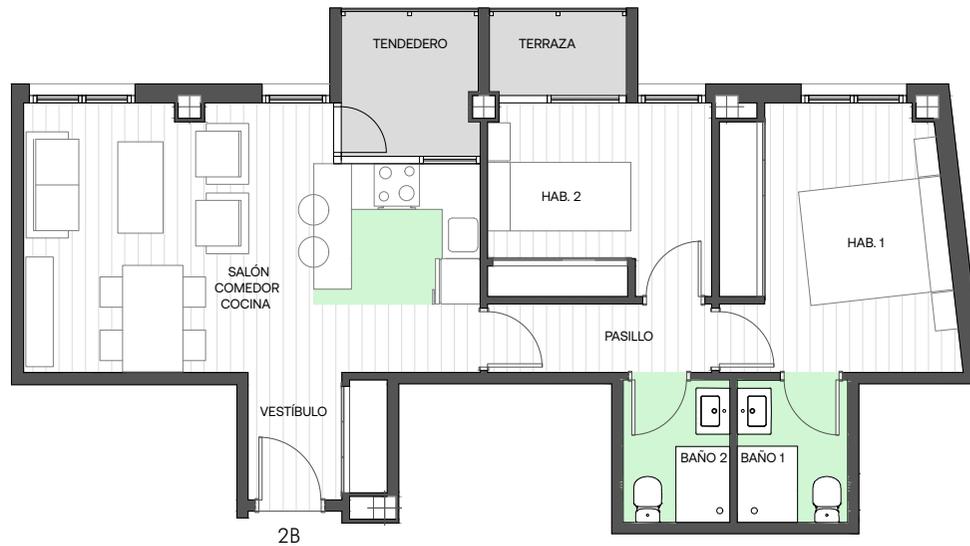
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

## 32 viviendas garajes y trasteros



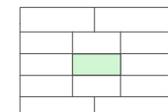
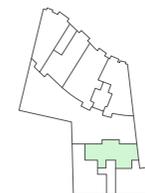
### STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 2ª - B SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	20.02 m <sup>2</sup>
TENEDERO	3.42m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	7.47 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	2.74 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.65 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	2.75 m <sup>2</sup>
PASILLO	2.67 m <sup>2</sup>

### TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 52.17m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	2.42 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	59.68 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	7.38 m <sup>2</sup>

### TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 67.06 m<sup>2</sup>



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 2ª - C SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	24.45m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	13.45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	9.87 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3.51 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.57 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3.26 m <sup>2</sup>
PASILLO	1.70 m <sup>2</sup>
BALCÓN 1	0.77 m <sup>2</sup>
BALCÓN 1	0.77 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 60.35 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 69.98 m<sup>2</sup>

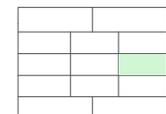
SUPERFICIE ZONAS COMUNES 9.06 m<sup>2</sup>

**TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 79.04 m<sup>2</sup>**

Planta



Sección



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET N°7 - PLANTA 3ª - A SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	26.11 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.68 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	10.32 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	4.08 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3.52 m <sup>2</sup>
PASILLO	2.04 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3.48 m <sup>2</sup>
BALCÓN	0.77 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 61.00 m<sup>2</sup>

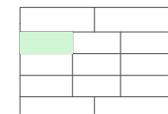
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	70.78 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9.28 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 80.06 m<sup>2</sup>

Planta



Sección



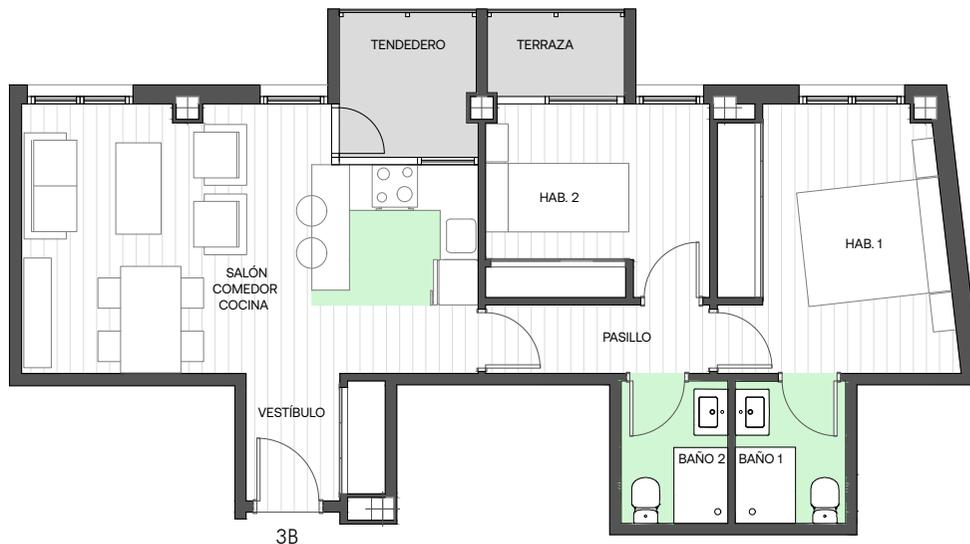
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta Teresa Jornet Nº 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



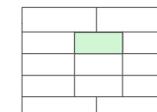
## STA. TERESA JORNET Nº7 - PLANTA 3ª - B SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR COCINA	20.02 m <sup>2</sup>
TENEDERO	3.42m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	7.47 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	2.74 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.65 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	2.75 m <sup>2</sup>
PASILLO	2.67 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 52.17m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	2.42 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	59.68 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	7.38 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 67.06 m<sup>2</sup>



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# Aurquia Buenavista

C/ Sta Teresa Jornet Nº 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET Nº7 - PLANTA 3ª - C SUP. ÚTIL

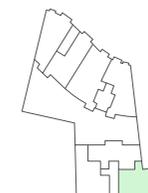
SALÓN COMEDOR COCINA	24.45m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	13.45 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	9.87 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3.51 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.57 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	3.26 m <sup>2</sup>
PASILLO	1.70 m <sup>2</sup>
BALCÓN 1	0.77 m <sup>2</sup>
BALCÓN 1	0.77 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 60.35 m<sup>2</sup>**

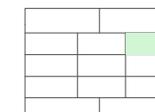
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	69.98 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9.06 m

**TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 79.04 m<sup>2</sup>**

Planta



Sección



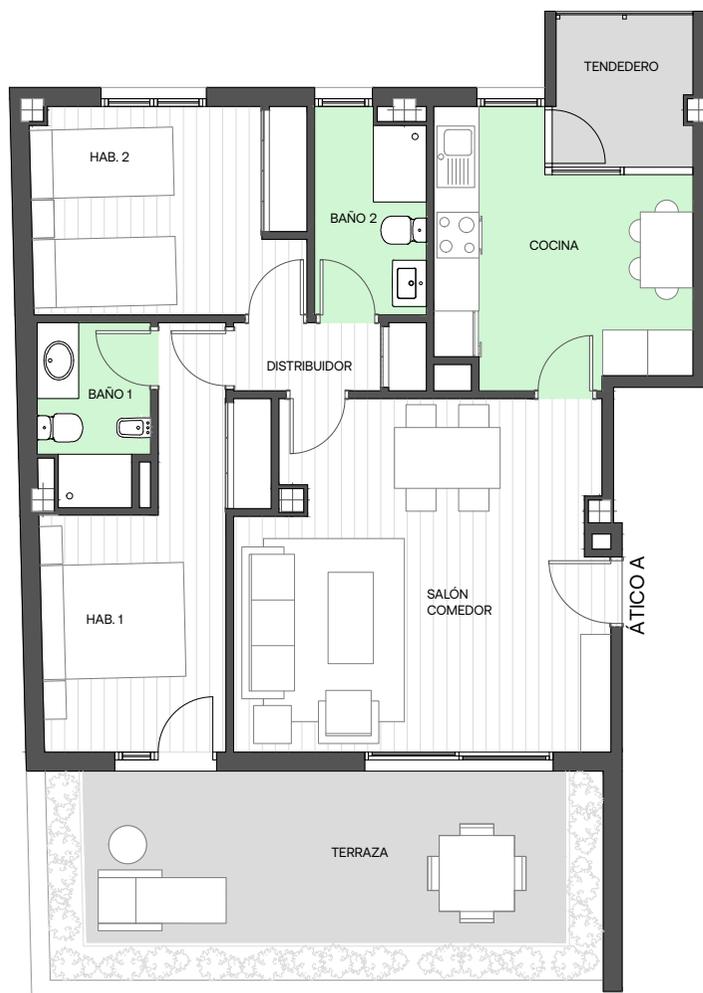
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta Teresa Jornet Nº 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET Nº7 - ÁTICO- A SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR	21.89 m <sup>2</sup>
COCINA	10.73 m <sup>2</sup>
TENEDERO	3.59 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.84 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	9.92 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3.29 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3.89 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	2.30 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 66.45 m<sup>2</sup>

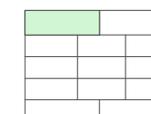
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	24.20 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	76.48 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9.59 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 86.07 m<sup>2</sup>

Planta



Sección



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet Nº 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros

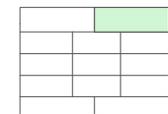


STA. TERESA JORNET Nº7 - ÁTICO - B	SUP. ÚTIL
SALÓN COMEDOR	20.69 m <sup>2</sup>
COCINA	9.17 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	12.09 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	8.19 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3.44 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.58 m <sup>2</sup>
TENEDERO	2.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>58.16 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	31.08 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	68.28 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	8.74 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C.</b>	<b>77.02 m<sup>2</sup></b>

Planta



Sección



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

**aurquia**

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros

## STA. TERESA JORNET N°7 - BAJO - A SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR	21,85 m <sup>2</sup>
COCINA	7,96 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	14,19 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 2	8,67 m <sup>2</sup>
BAÑO	2,56 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	4,01 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	5,74 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 64,98m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	43,20 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	74,27 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	9,85 m <sup>2</sup>

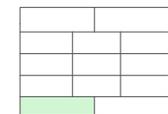
## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 84,12m<sup>2</sup>



Planta



Sección



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia

# Aurquia Buenavista

C/ Sta. Teresa Jornet N° 7 . Madrid

**32 viviendas**  
garajes y trasteros



## STA. TERESA JORNET N°7 - BAJO - B SUP. ÚTIL

SALÓN COMEDOR	22.00 m <sup>2</sup>
COCINA	7.23 m <sup>2</sup>
HABITACIÓN 1	10.48 m <sup>2</sup>
BAÑO	2.13 m <sup>2</sup>

## TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 41.84 m<sup>2</sup>

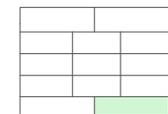
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	20.23 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	47.99 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	6.37 m <sup>2</sup>

## TOTAL CONSTRUIDA CON Z.C. 54.36 m<sup>2</sup>

Planta



Sección



Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# aurquia