

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## URBANIZACIÓN

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA



COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

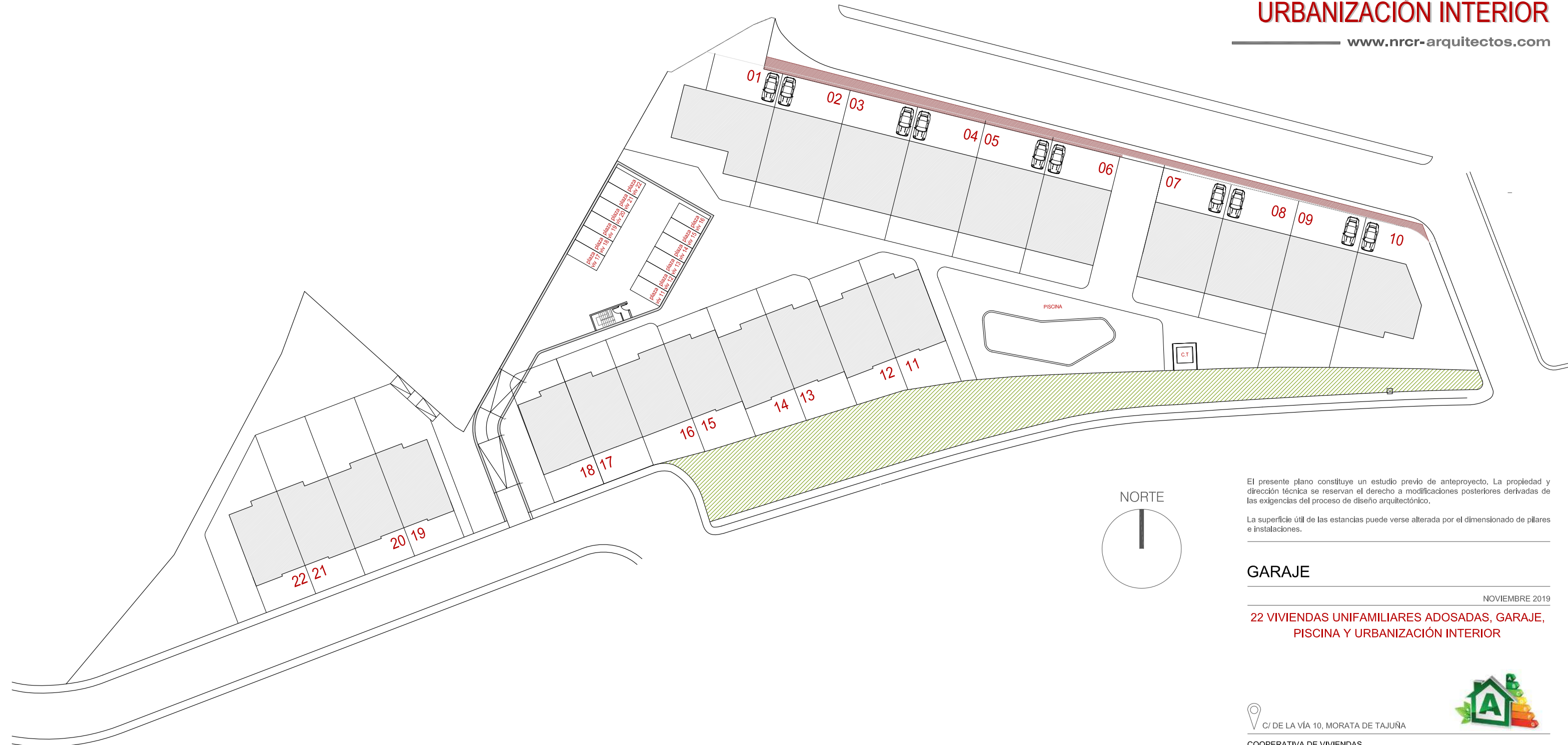
C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

ESC: 1/500

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## GARAJE

NOVIEMBRE 2019

## 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA



COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

ESC: 1/500

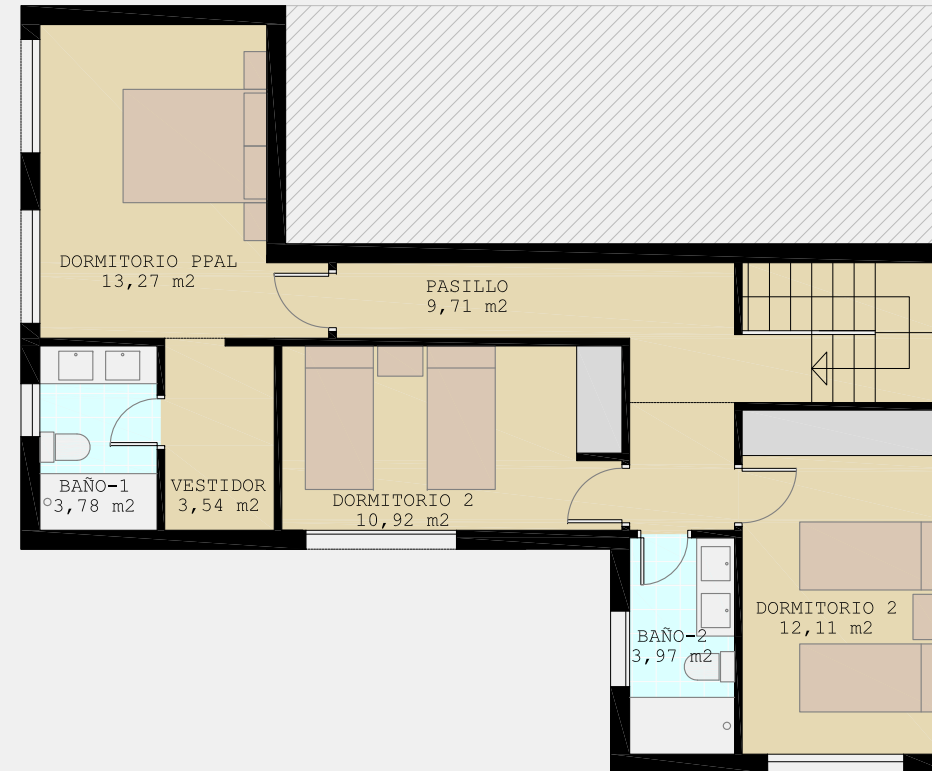
Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (A). PLANTA BAJA



VIV. TIPO 1 (A). PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	67,15 m2
P. PRIMERA	74,04 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>141,19 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	59,62 m2
P. PRIMERA	57,30 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>116,92 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA-1	21,29 m2
TERRAZA-2	13,32 m2
PATIO DELANTERO	39,97 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,02 m2
JARDÍN TRASERO	92,08 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>179,68 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-1

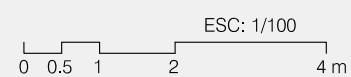
## Viv. Tipo 1 (A)

NOVIEMBRE 2019

**22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR**



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

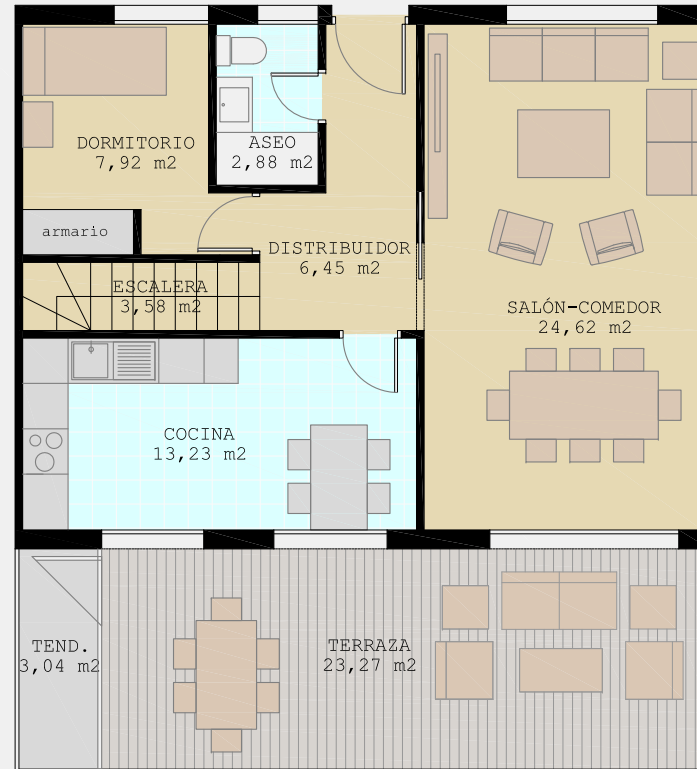
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

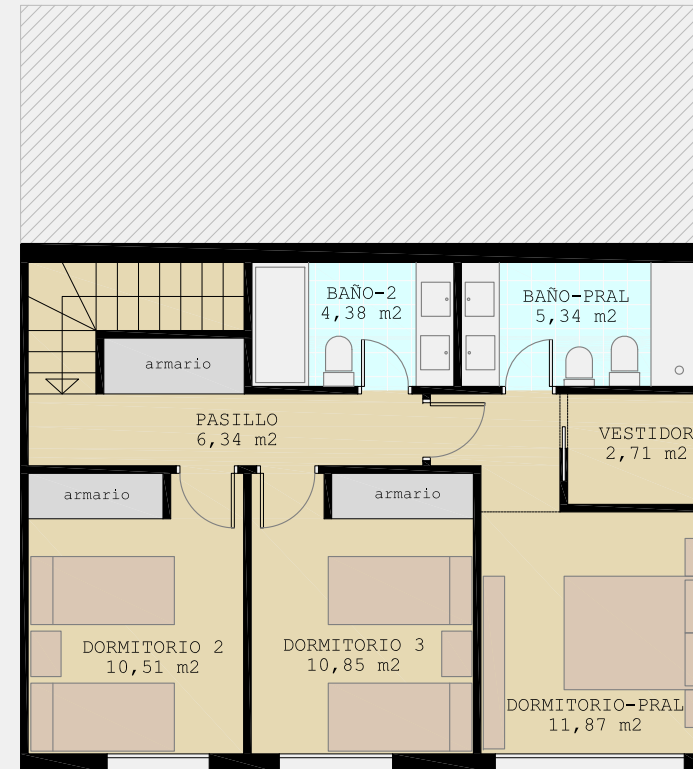


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,04 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,08 m2
JARDÍN TRASERO	31,38 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,71 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-2

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

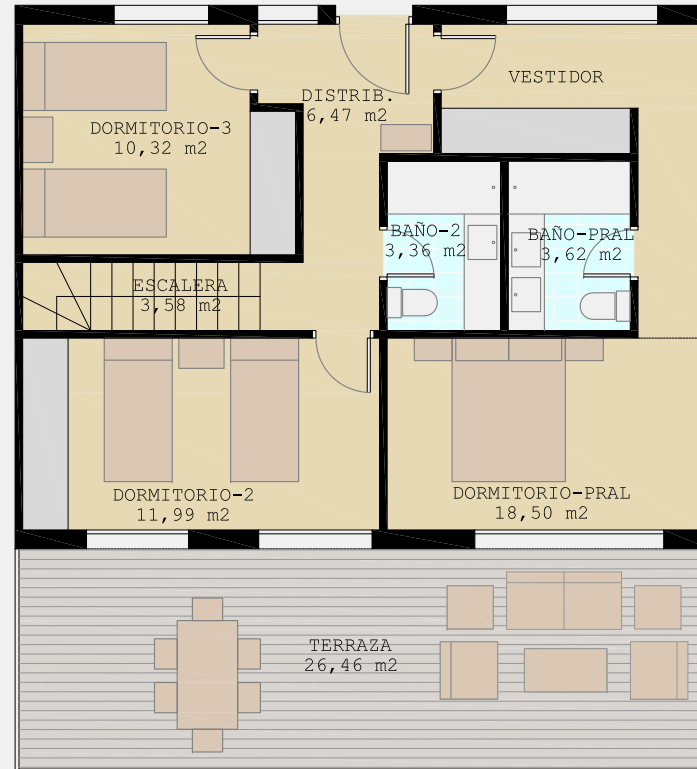
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

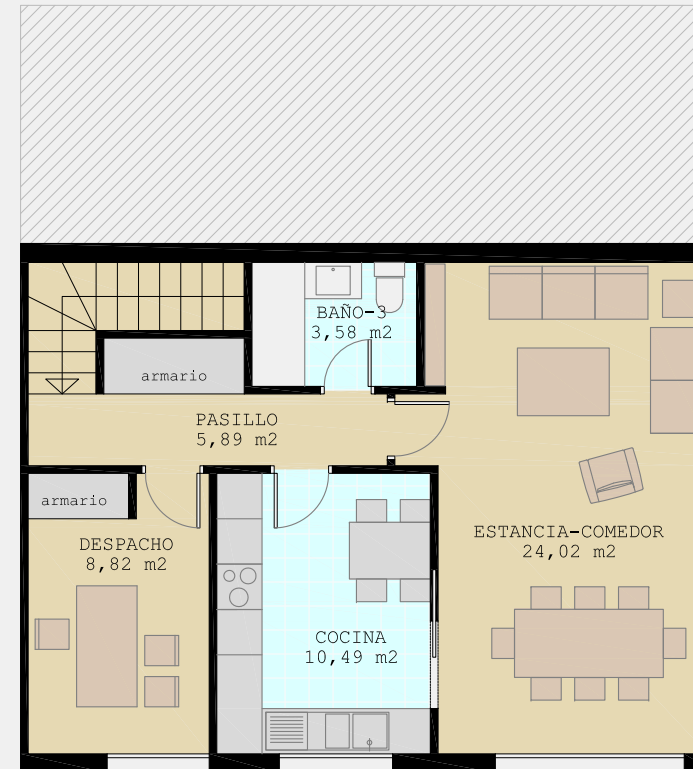


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,04 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,08 m2
JARDÍN TRASERO	31,38 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,71 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-2

Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

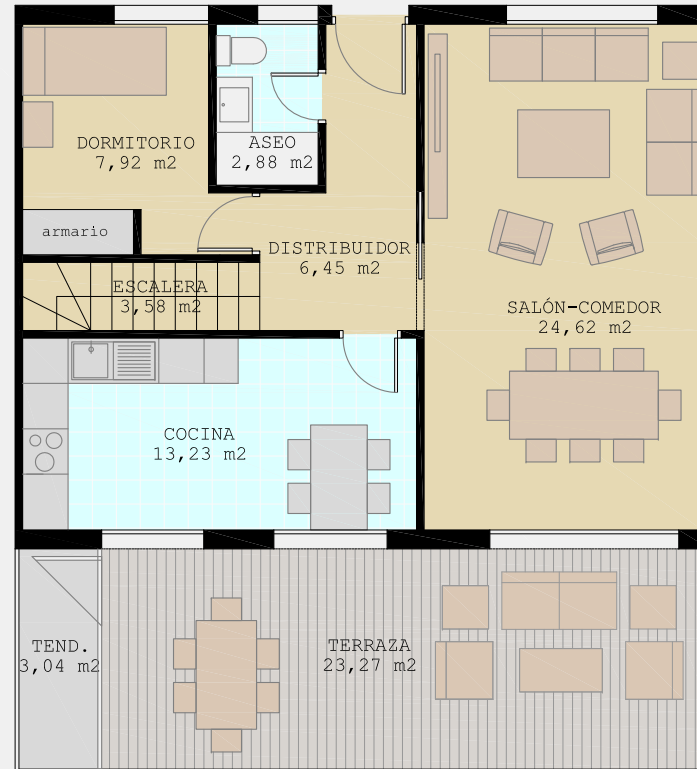
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

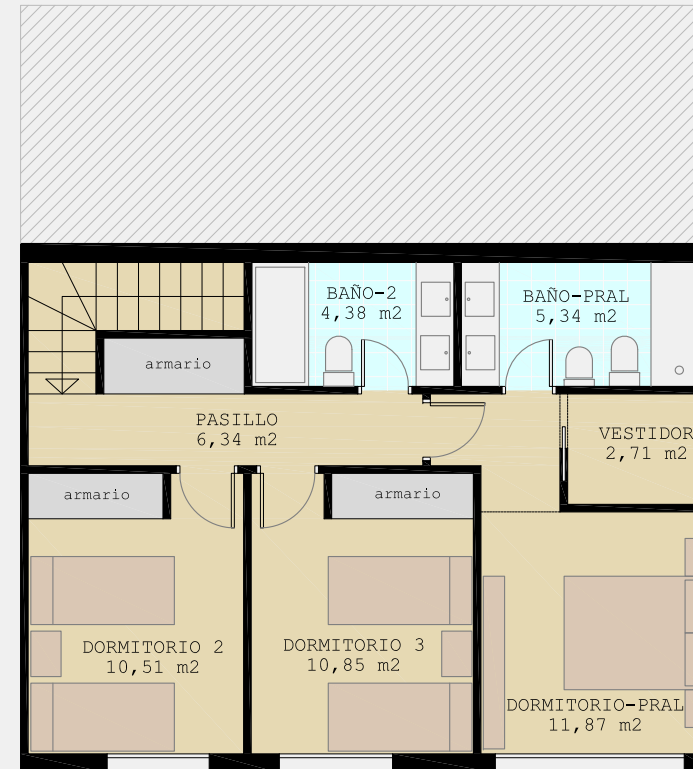
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,17 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,22 m2
JARDÍN TRASERO	31,09 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,69 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-3

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

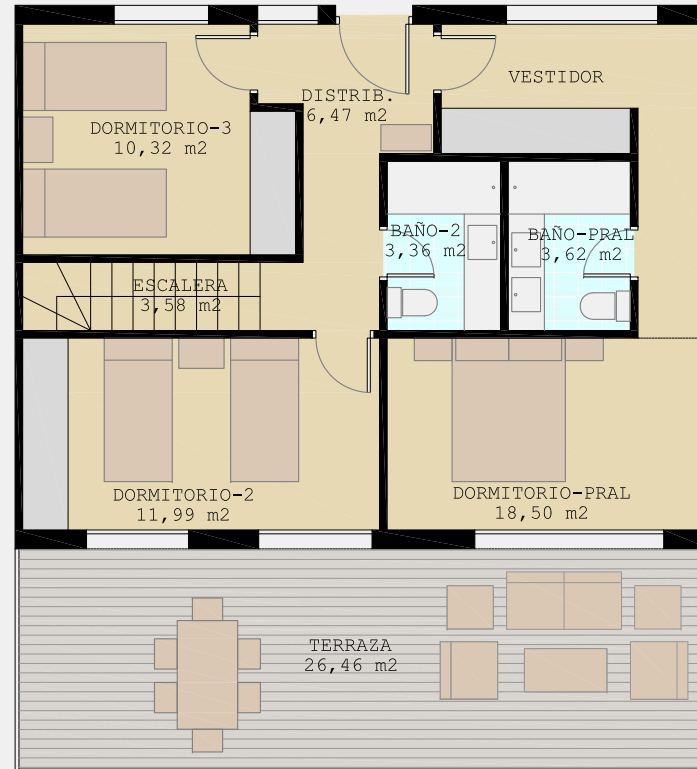
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

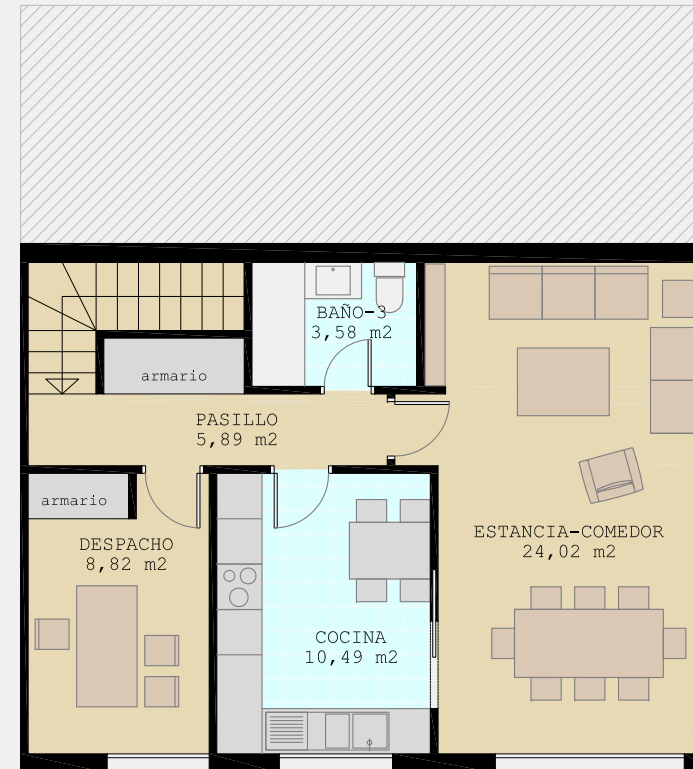


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,17 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,22 m2
JARDÍN TRASERO	31,09 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,69 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-3

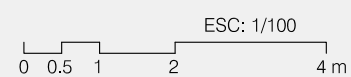
Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

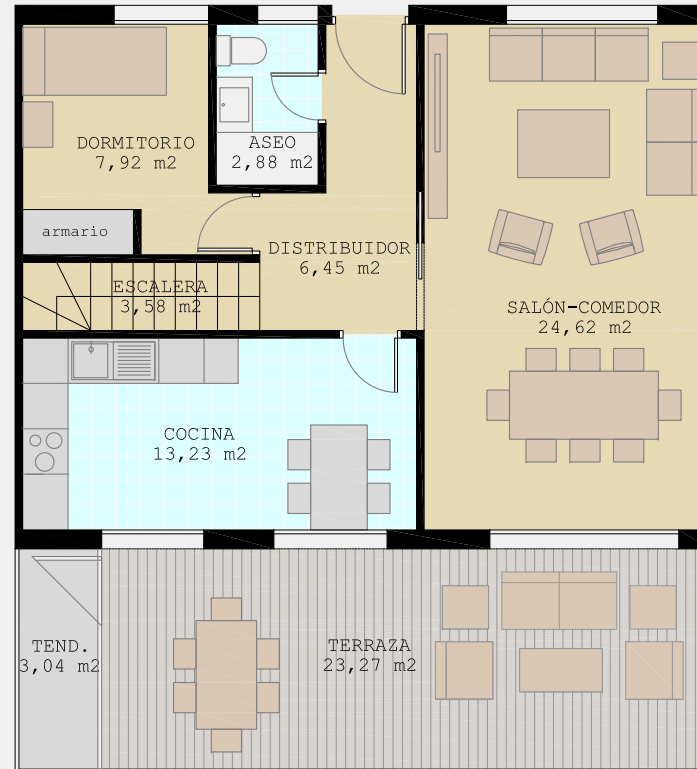
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

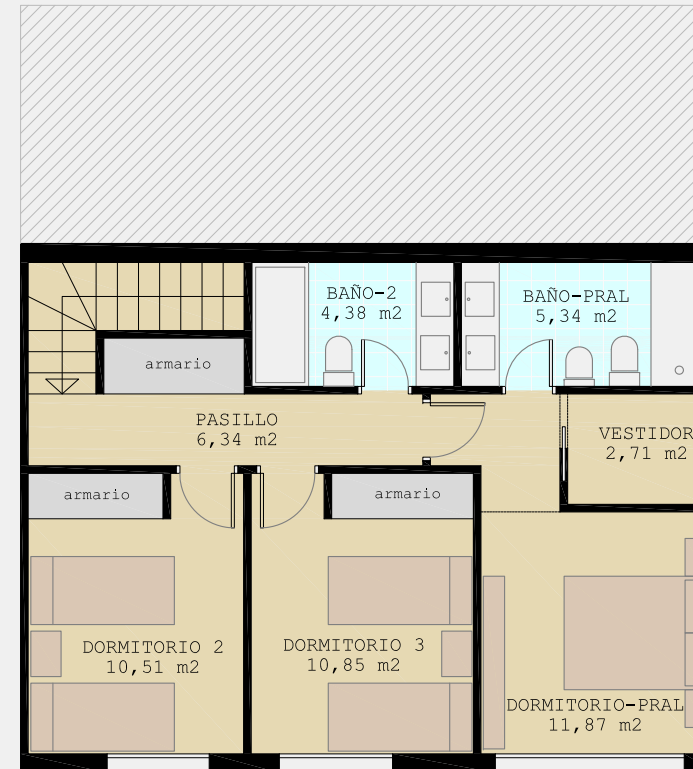
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,35 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,15 m2
JARDÍN TRASERO	30,89 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,60 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-4

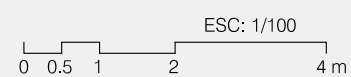
Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

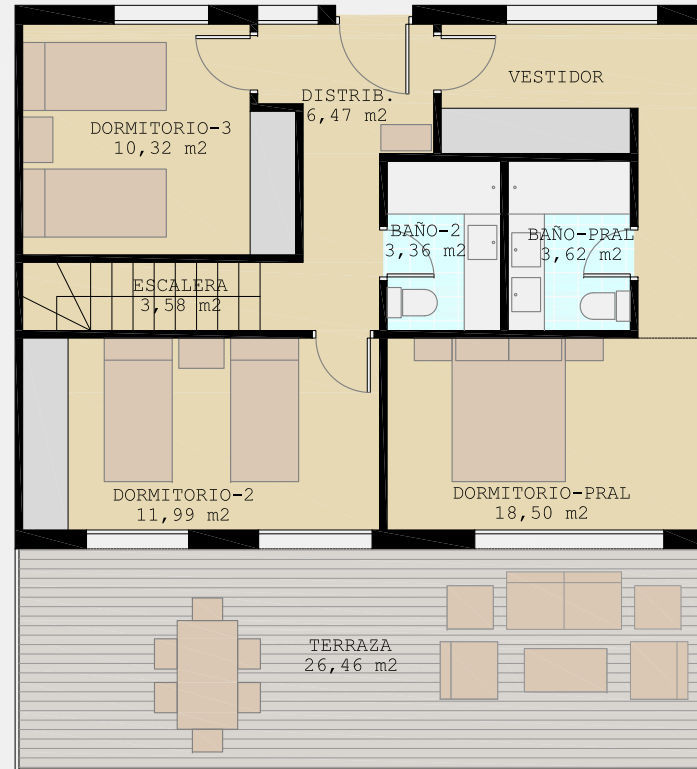
C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com



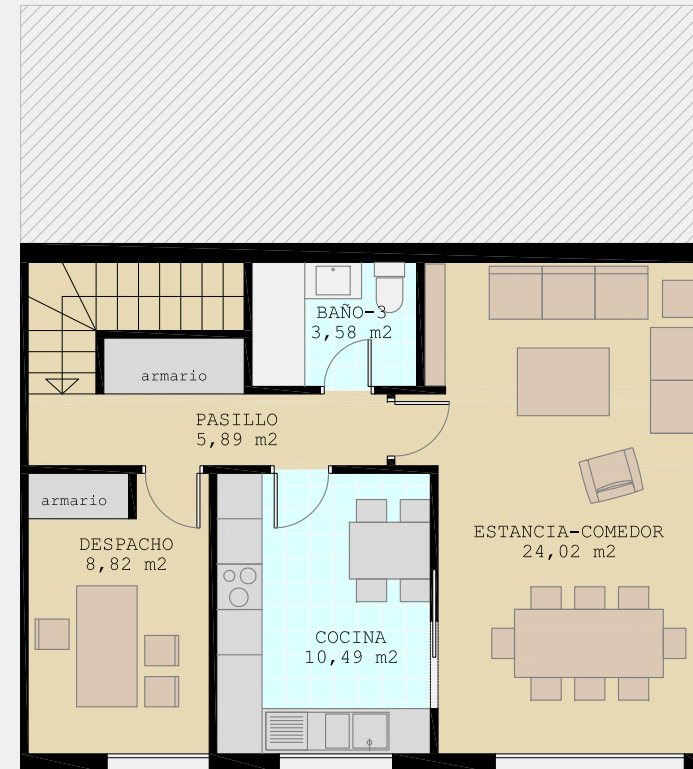


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,35 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,15 m2
JARDÍN TRASERO	30,89 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,60 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-4

## Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

**22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR**



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

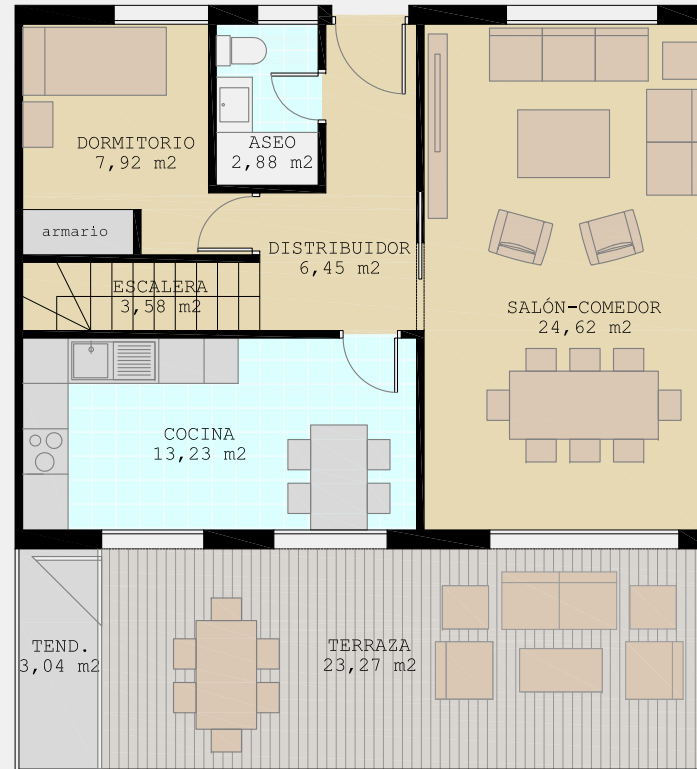
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

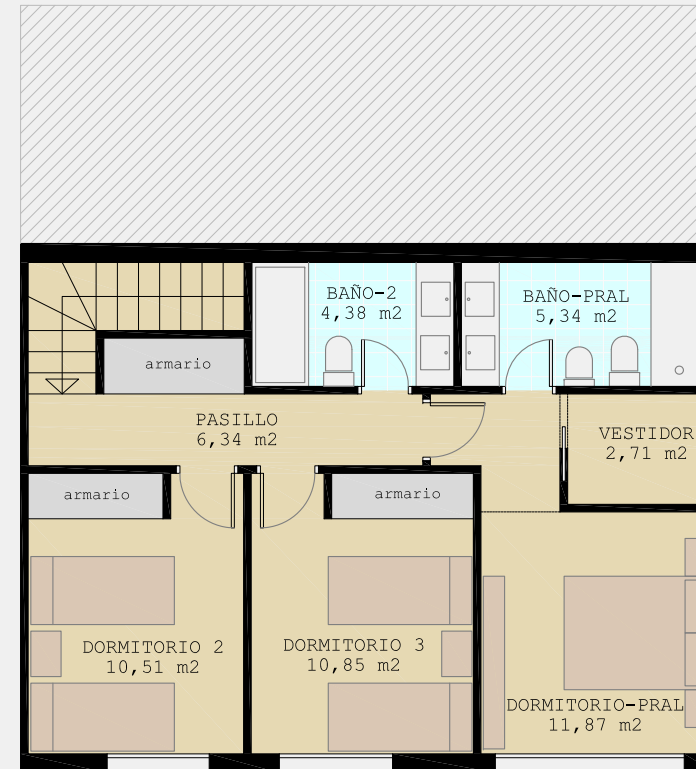


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,40 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,30 m2
JARDÍN TRASERO	30,77 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,68 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-5

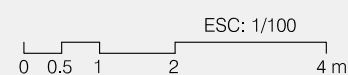
Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

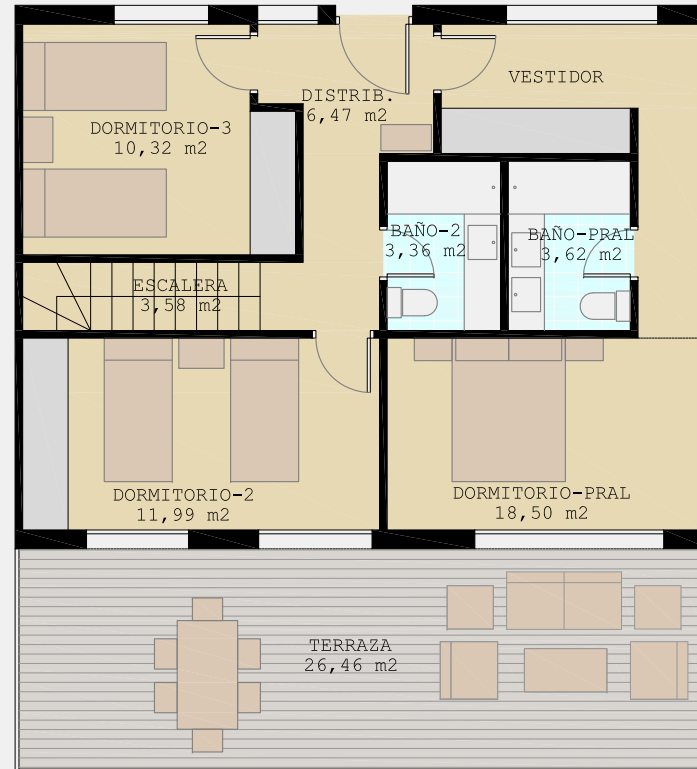
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

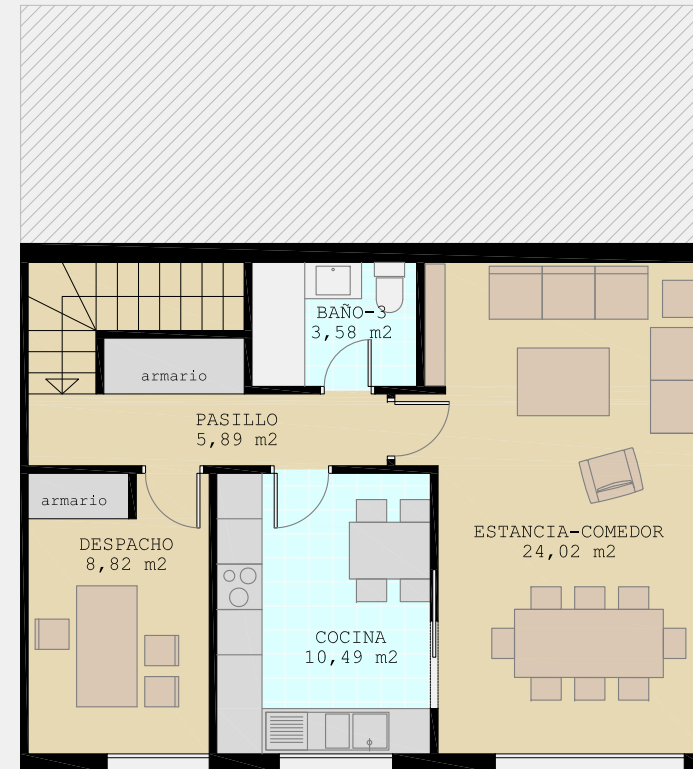


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,40 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,30 m2
JARDÍN TRASERO	30,77 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,68 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-5

Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

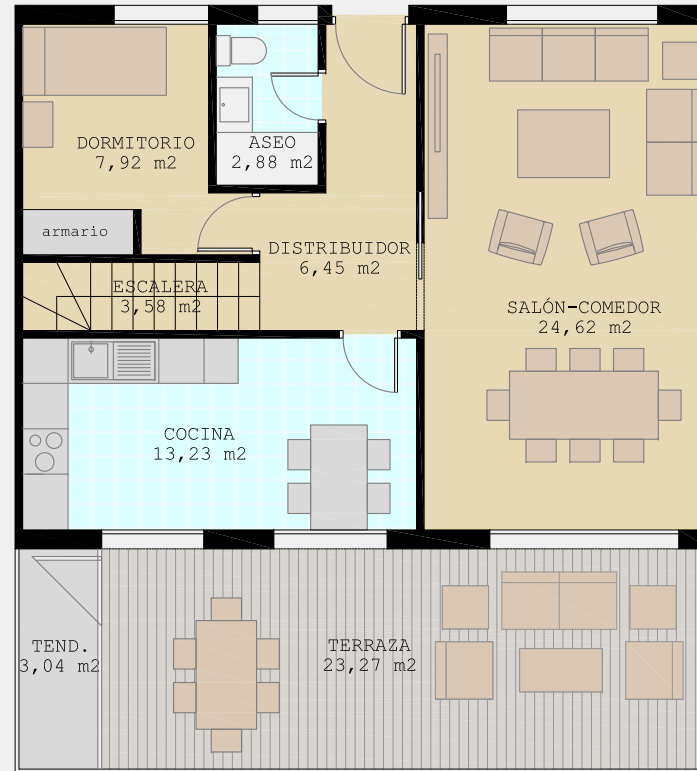
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

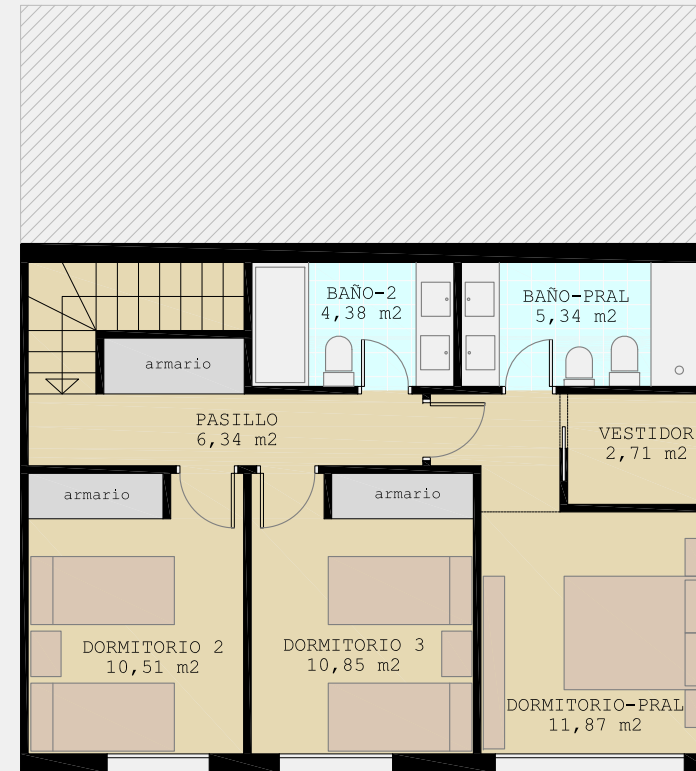


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,49 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,31 m2
JARDÍN TRASERO	30,44 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,45 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-6

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

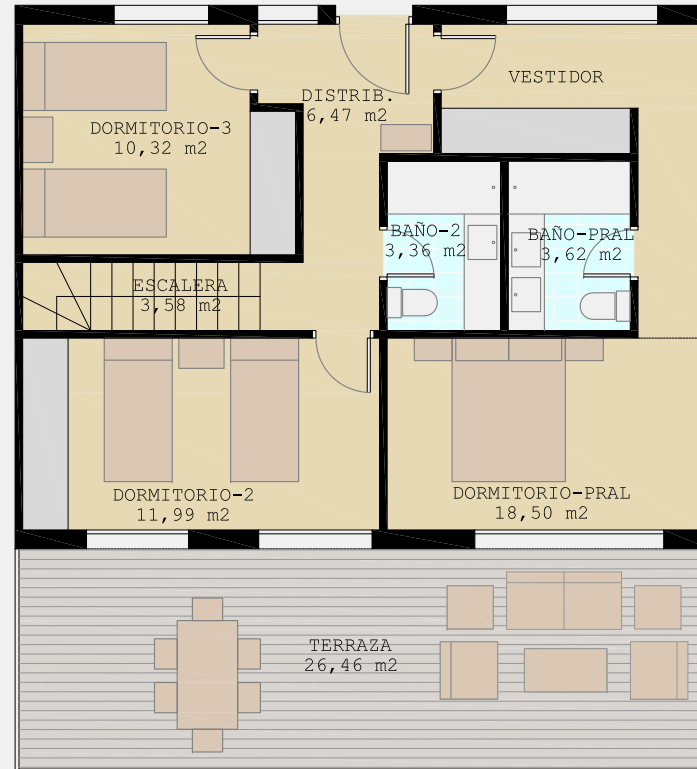
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

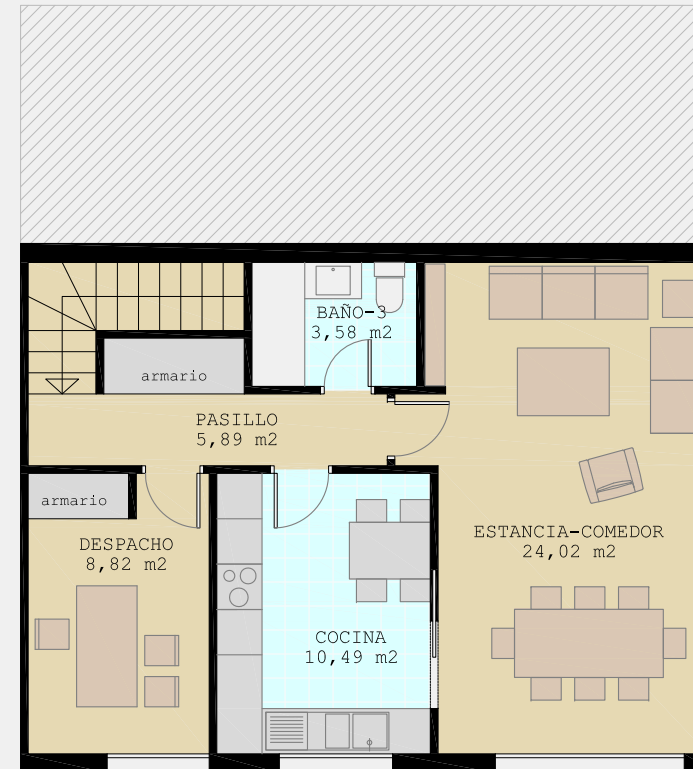
C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,49 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,31 m2
JARDÍN TRASERO	30,44 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,45 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-6

Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

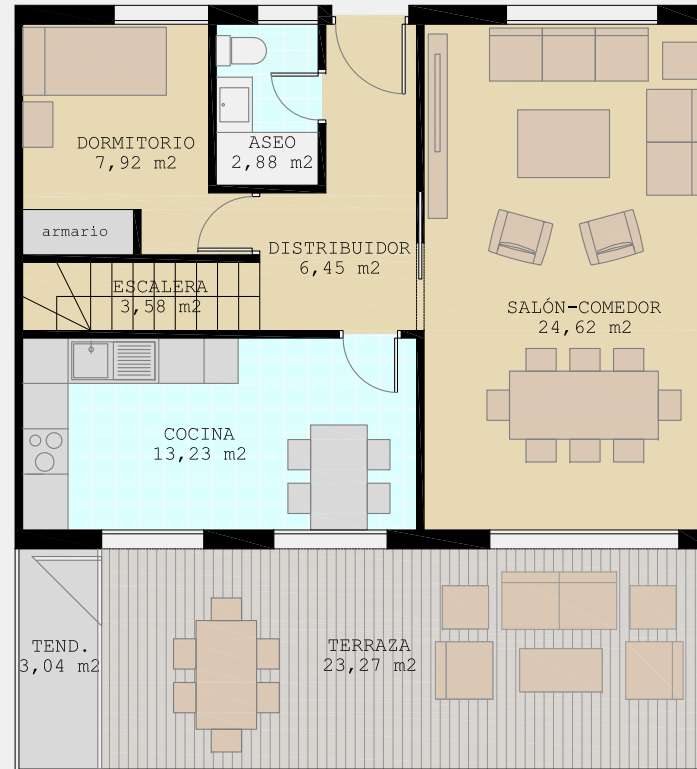
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

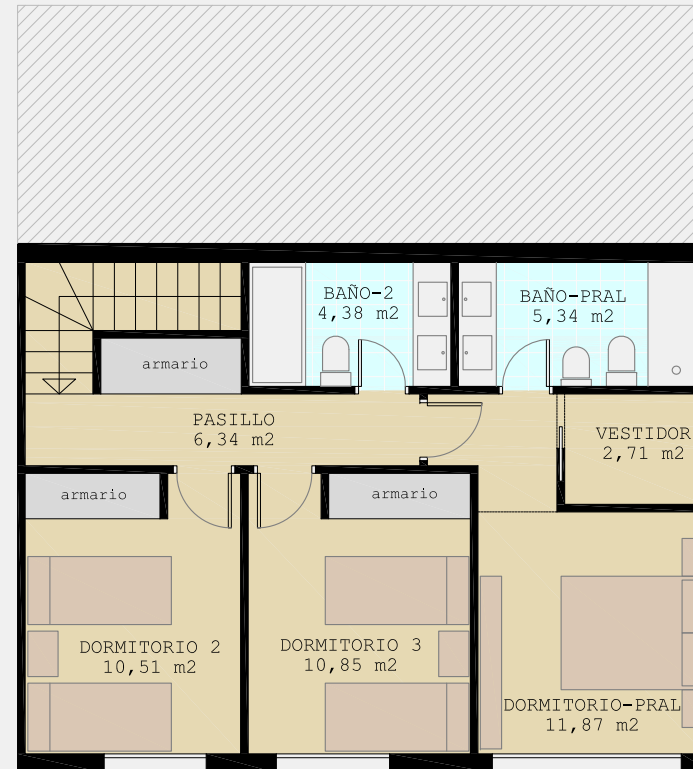
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,77 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,47 m2
JARDÍN TRASERO	29,97 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,42 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-7

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

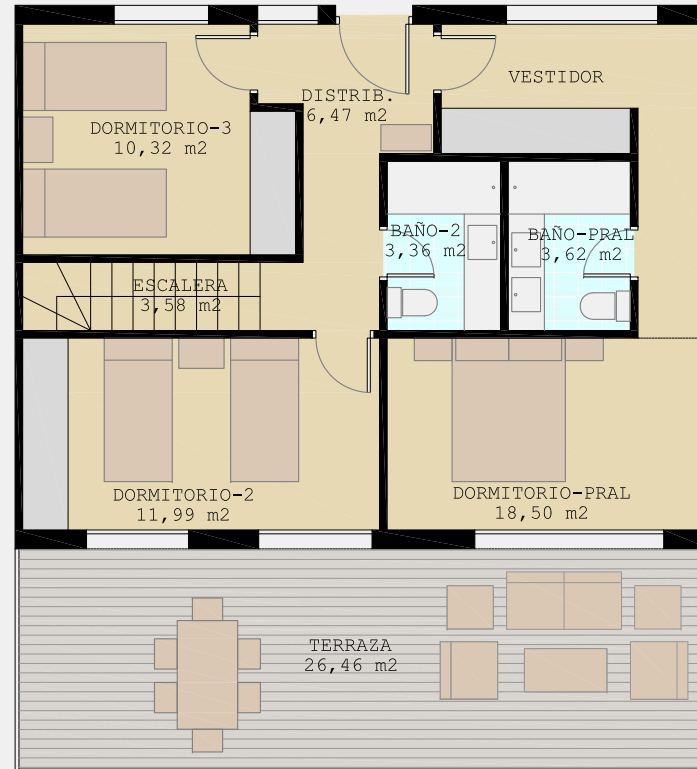
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

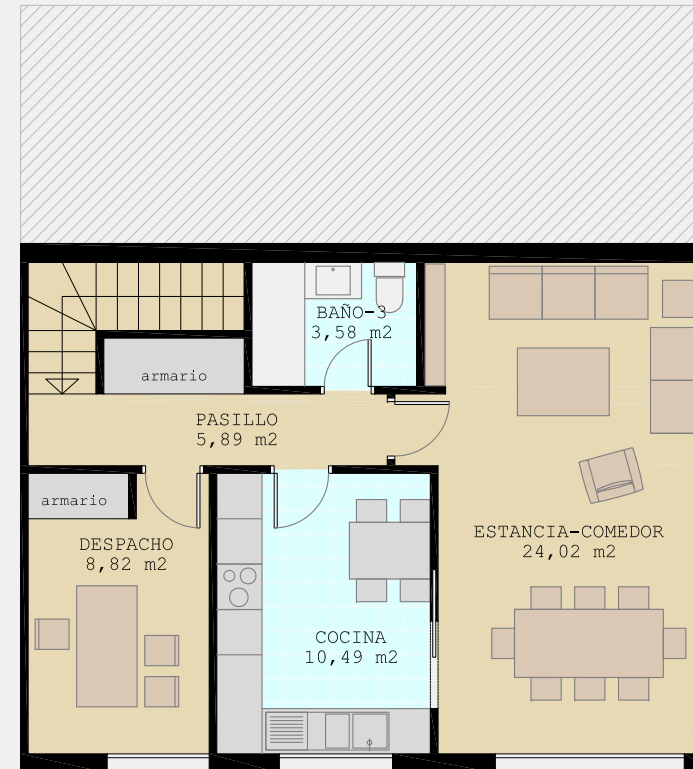


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,77 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,47 m2
JARDÍN TRASERO	29,97 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,42 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-7

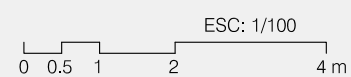
## Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

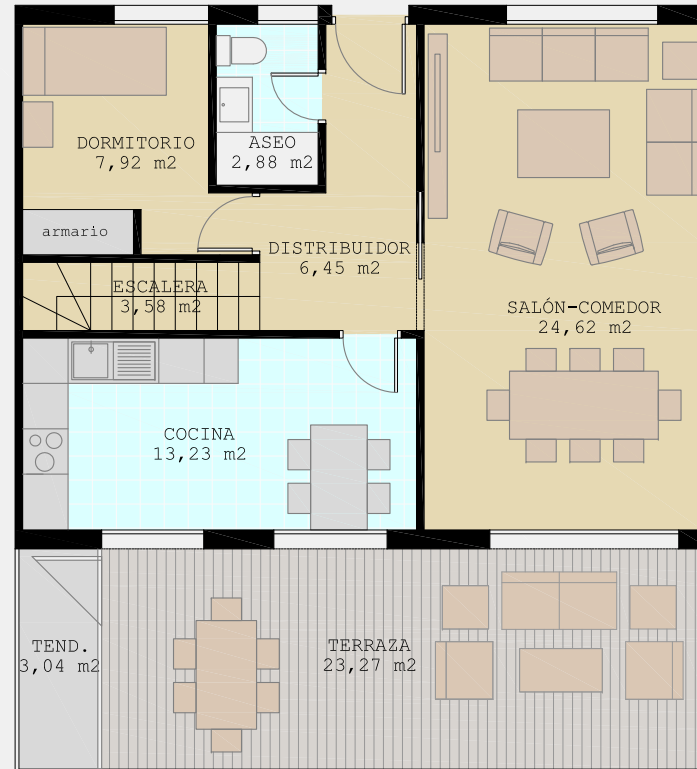
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

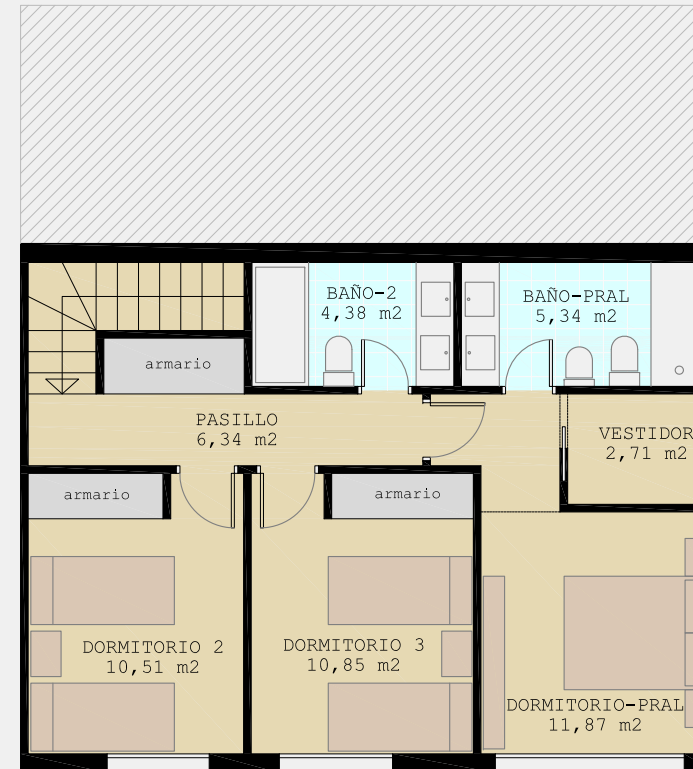


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,86 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,48 m2
JARDÍN TRASERO	30,07 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,62 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-8

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

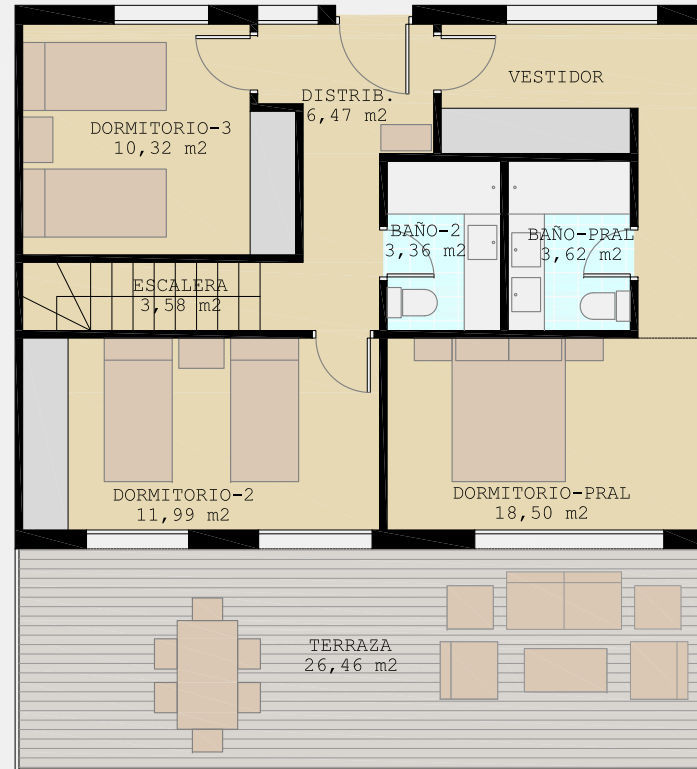
C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com



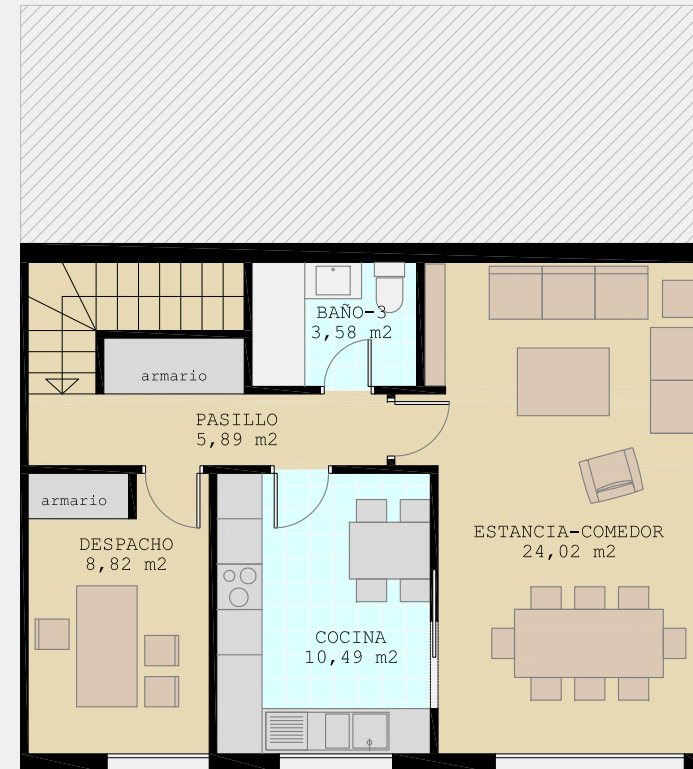


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,86 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,48 m2
JARDÍN TRASERO	30,07 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>100,62 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-8

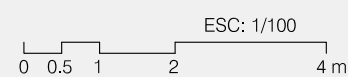
Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

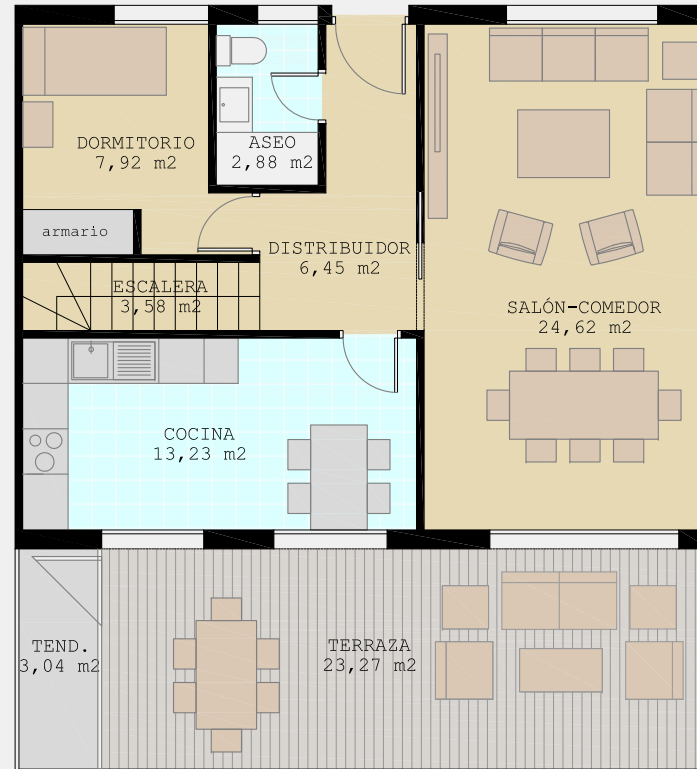
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

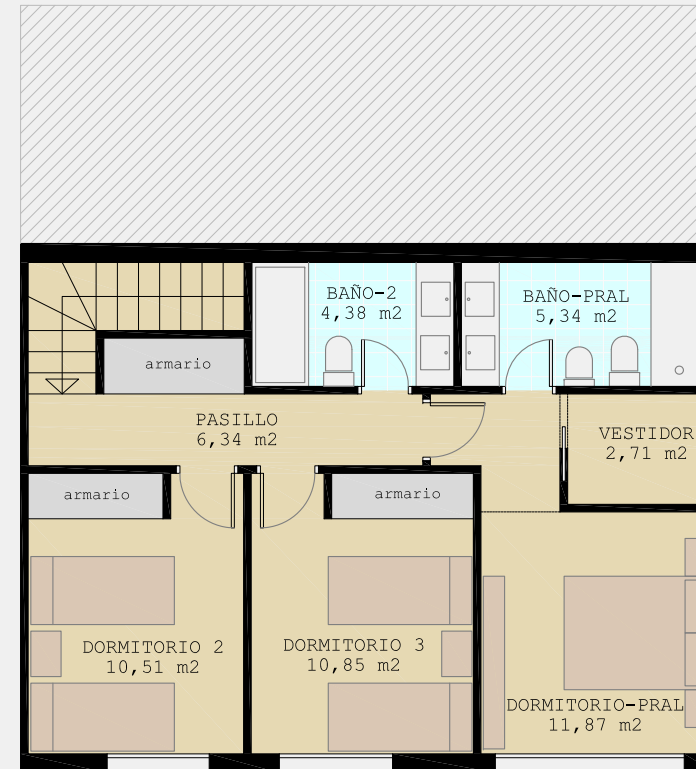


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.1ª)



VIV. TIPO 1 (B). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P.1ª)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	58,68 m2
P. PRIMERA	52,00 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,68 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,91 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,53 m2
JARDÍN TRASERO	61,17 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>131,82 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-9

Viv. Tipo 1 (B)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

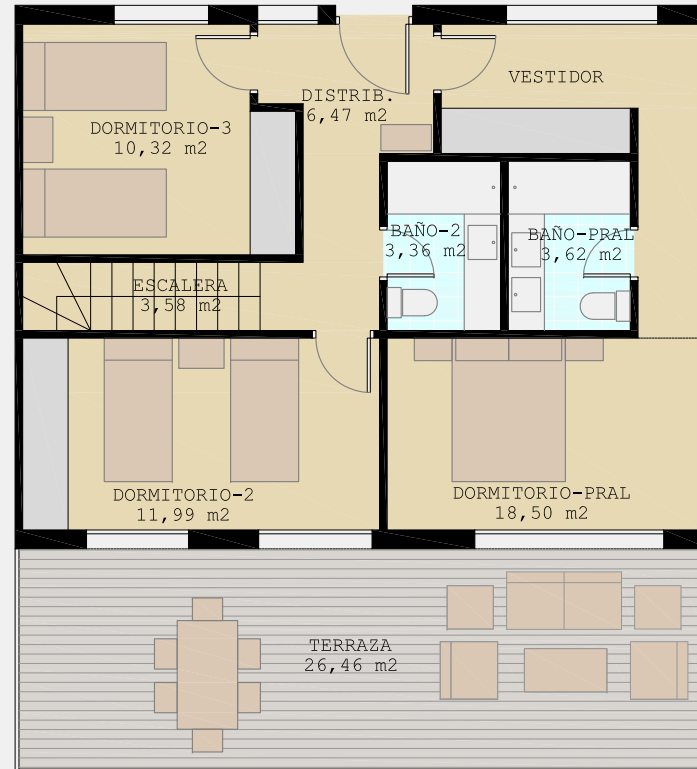
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

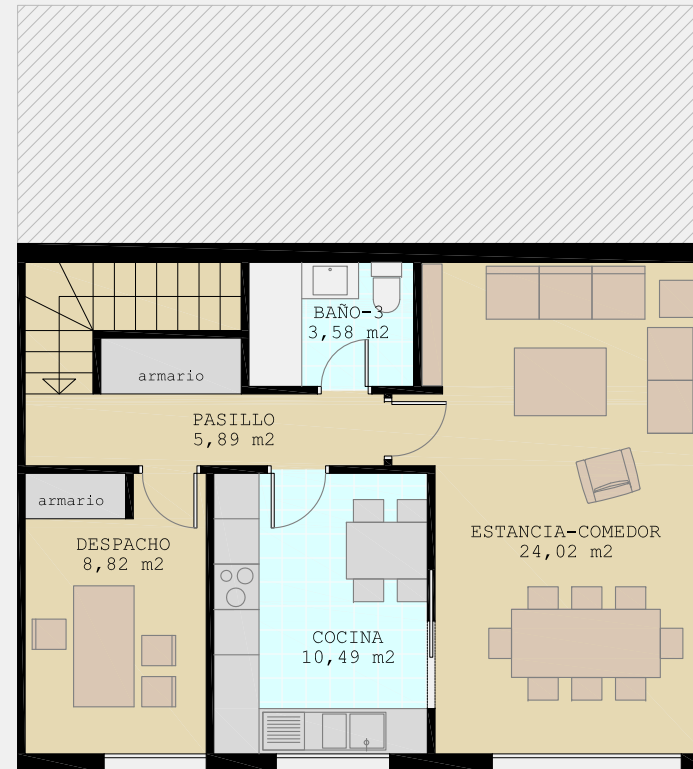


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA BAJA (opción Dormitorios P.Baja)



VIV. TIPO 1 (C). PLANTA PRIMERA (opción Dormitorios P. Baja)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	66,07 m2
P. PRIMERA	64,33 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>130,40 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	57,84 m2
P. PRIMERA	52,80 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>110,64 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	27,21 m2
PATIO DELANTERO	29,91 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,53 m2
JARDÍN TRASERO	61,17 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>131,82 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

VIVIENDA-9

Viv. Tipo 1 (C)

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

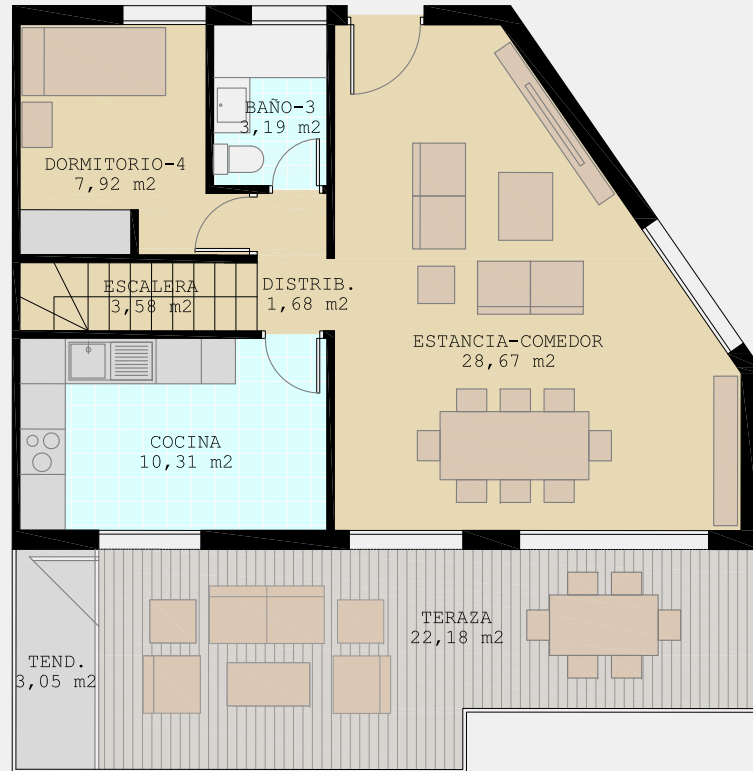
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

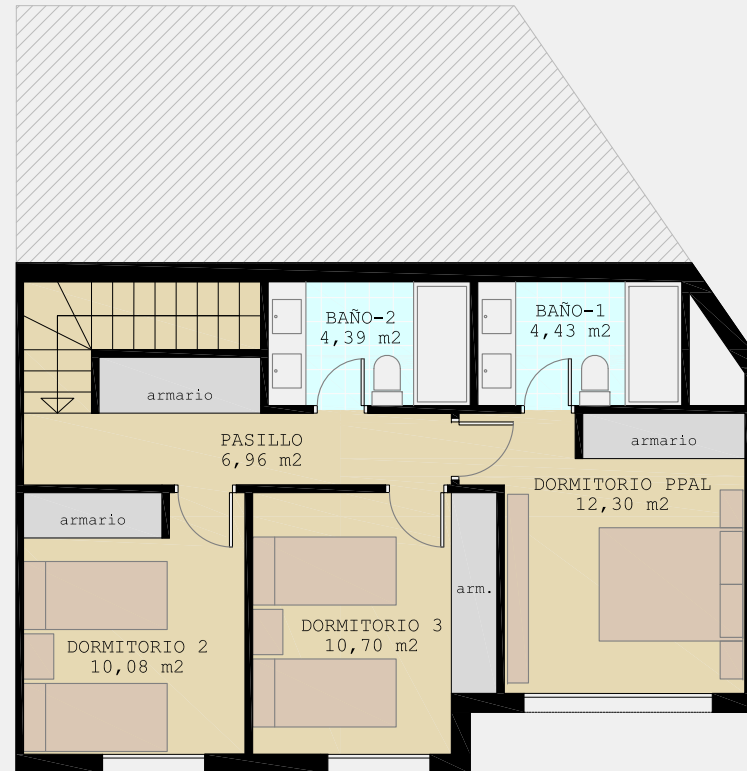
C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 1 (D). PLANTA BAJA



VIV. TIPO 1 (D). PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. BAJA	63,22 m2
P. PRIMERA	62,98 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>126,20 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	55,35 m2
P. PRIMERA	48,86 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>104,21 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
TERRAZA	26,15 m2
PATIO DELANTERO	17,51 m2
GARAJE EN SUPERFICIE	13,66 m2
JARDÍN TRASERO	128,95 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>186,27 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-10

## Viv. Tipo 1 (D)

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

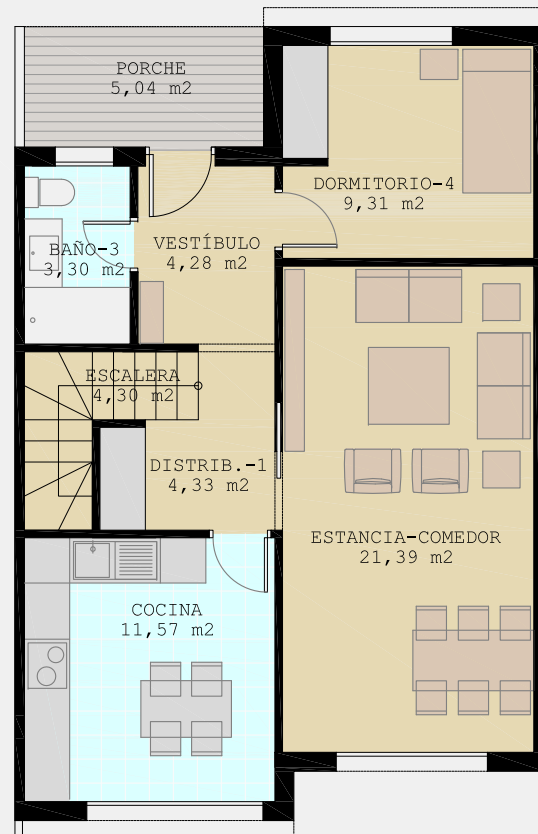
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

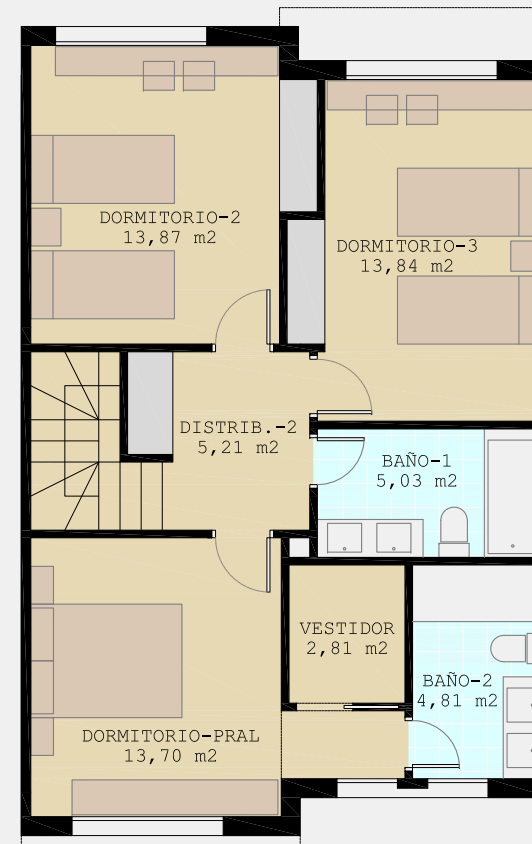


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	27,46 m2
JARDÍN TRASERO	20,47 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>47,93 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-11

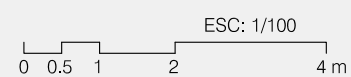
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

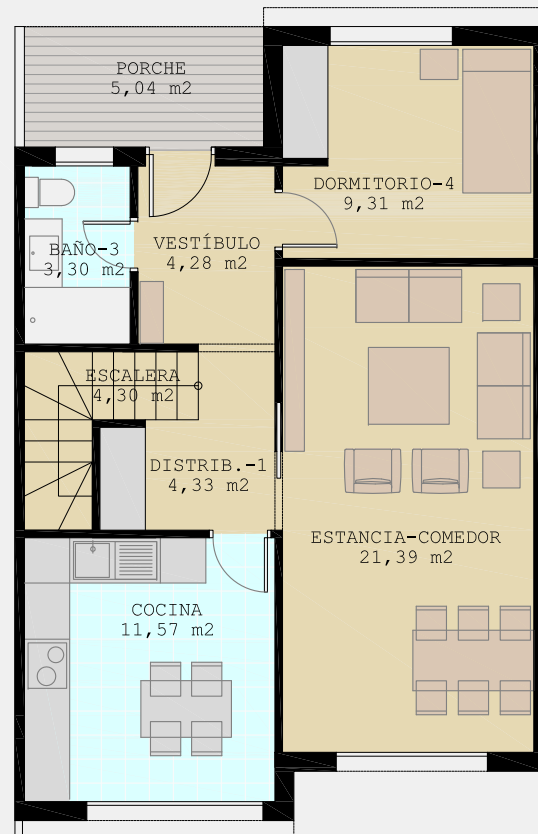
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

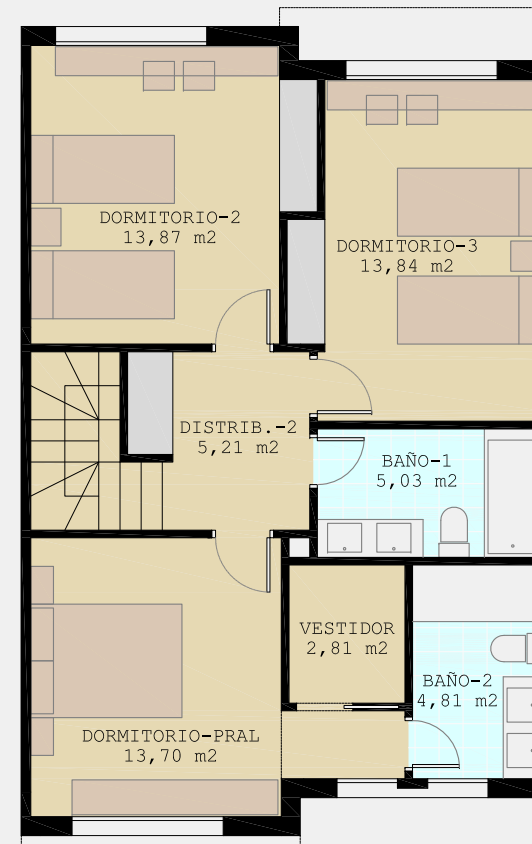


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	21,00 m2
JARDÍN TRASERO	25,17 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>46,17 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-12

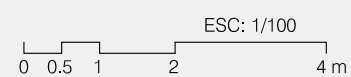
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

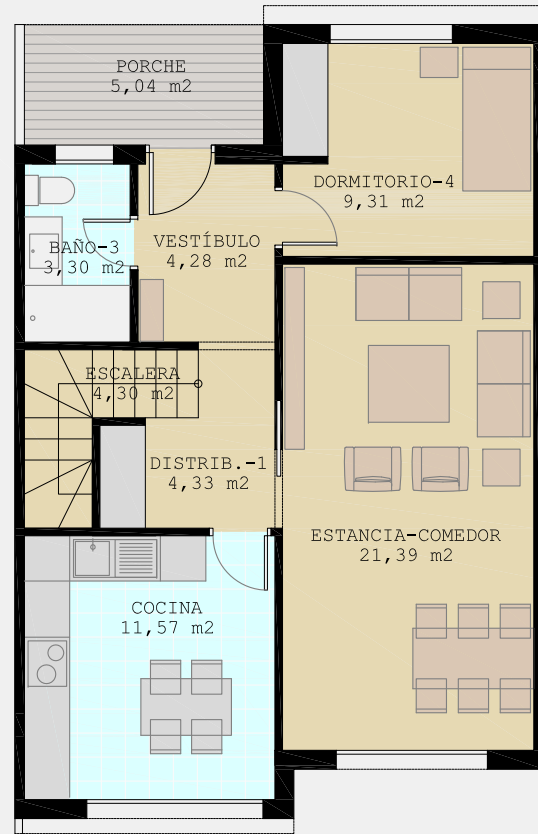
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

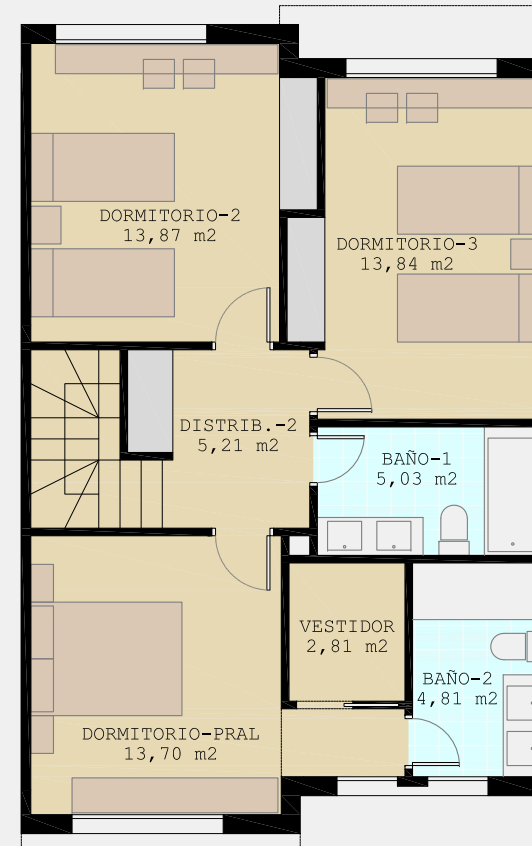
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tel: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	24,58 m2
JARDÍN TRASERO	26,68 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>51,26 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-13

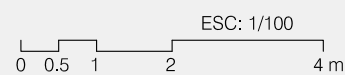
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

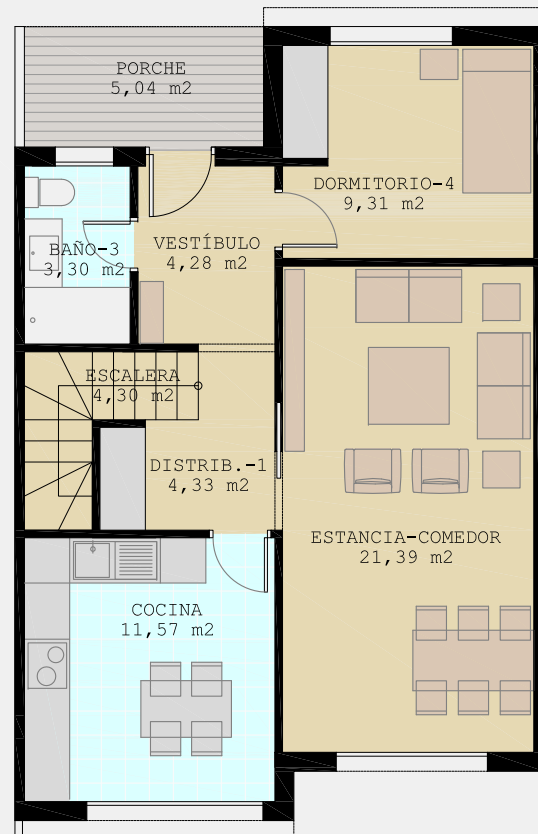
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

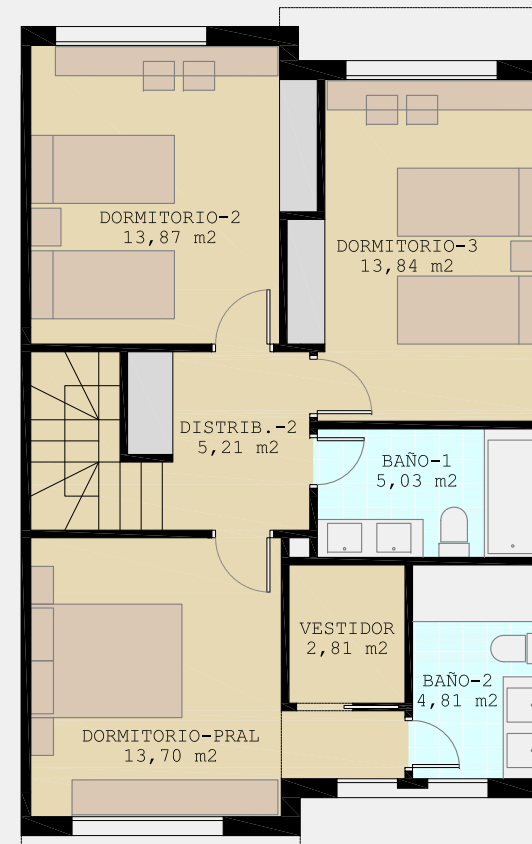


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	21,40 m2
JARDÍN TRASERO	27,67 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>49,07 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-14

## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

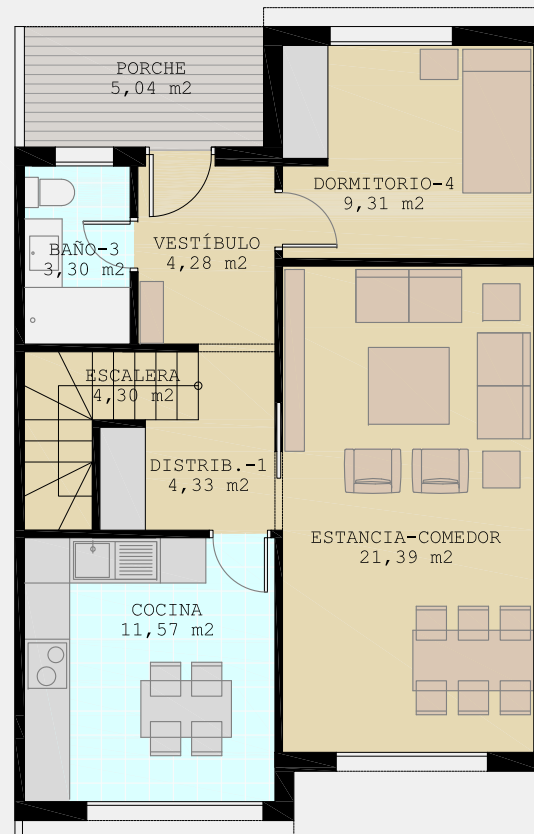
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

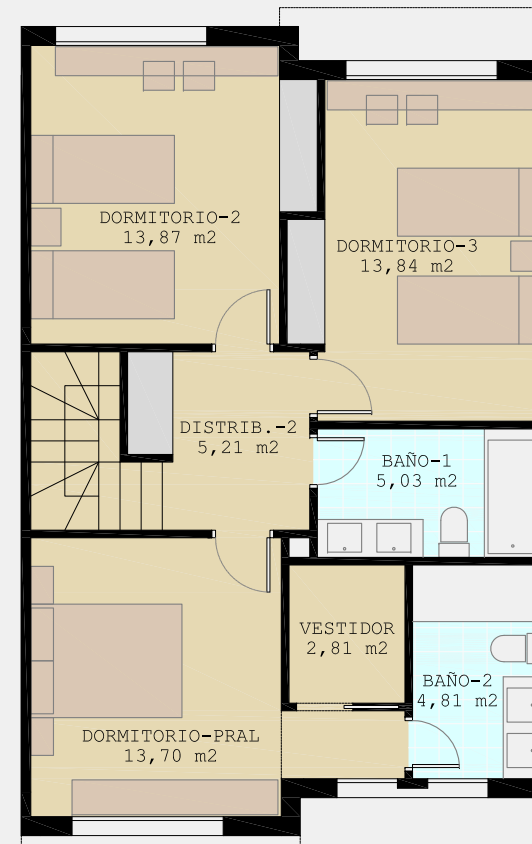


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	26,22 m2
JARDÍN TRASERO	19,63 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>45,85 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-15

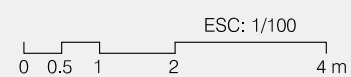
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

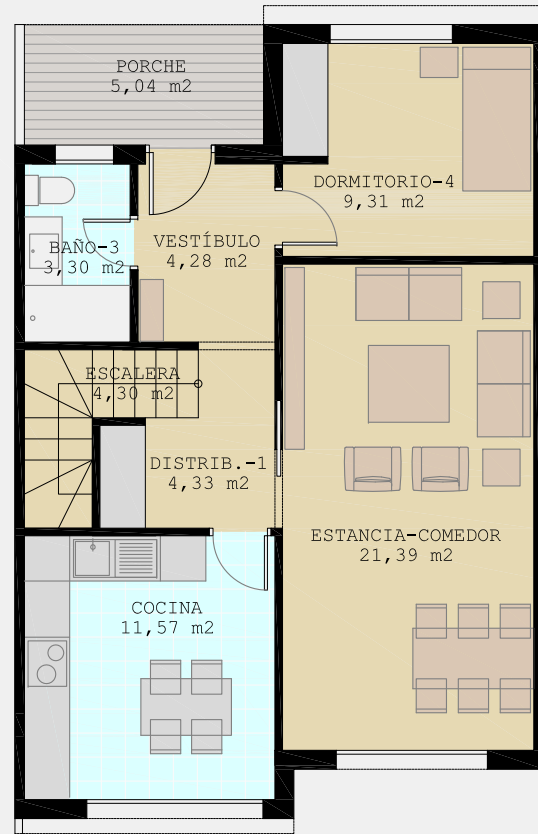
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

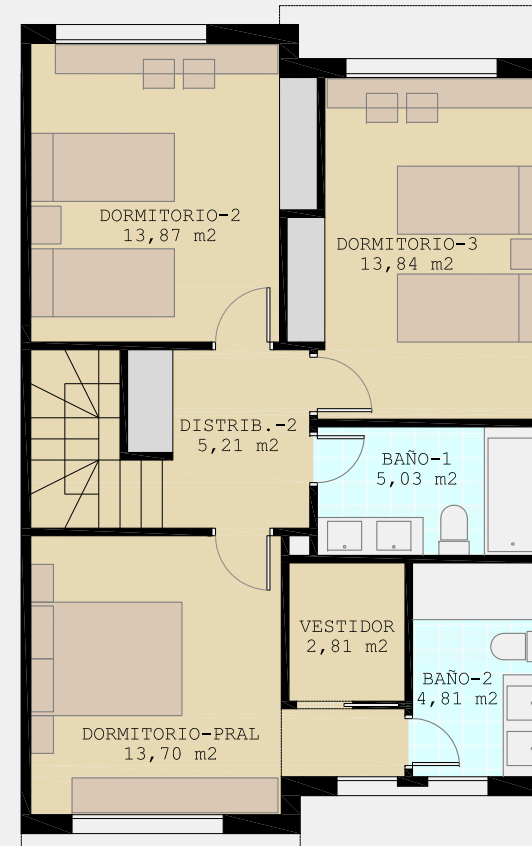


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	30,43 m2
JARDÍN TRASERO	24,76 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>55,19 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-16

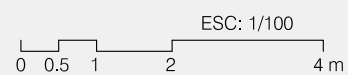
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

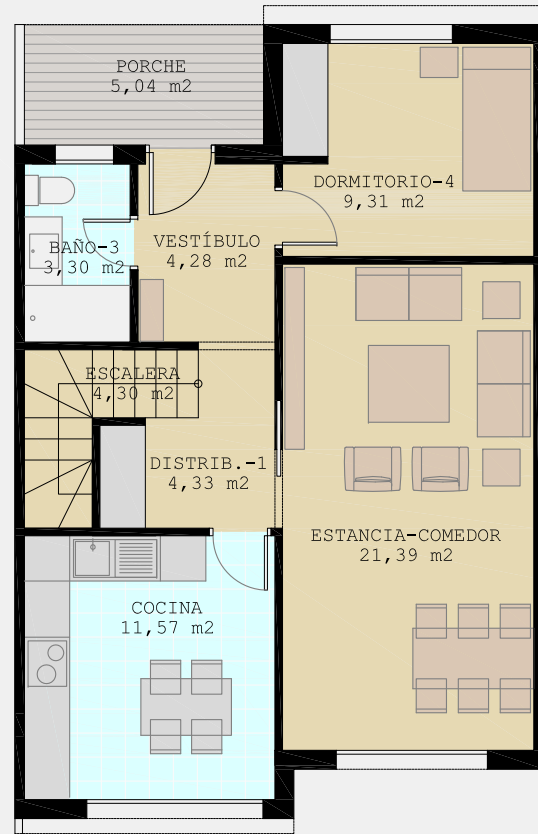
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

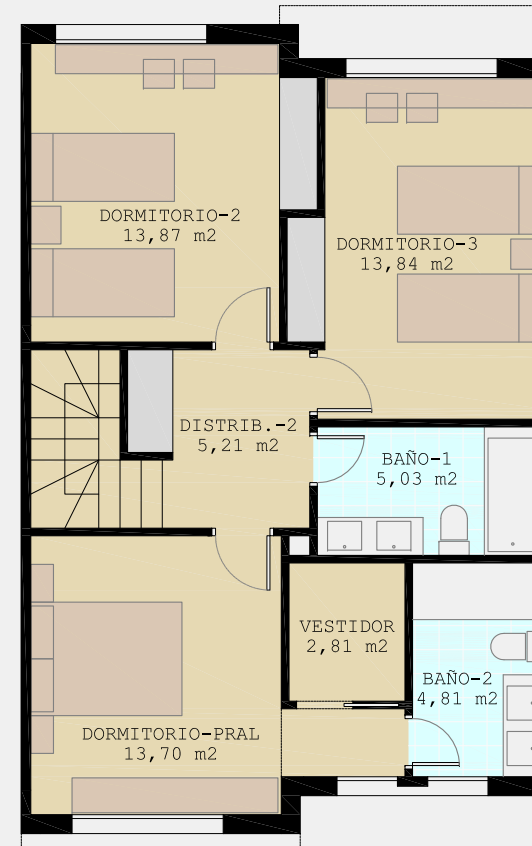
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	27,76 m2
JARDÍN TRASERO	24,98 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>52,74 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-17

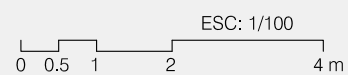
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

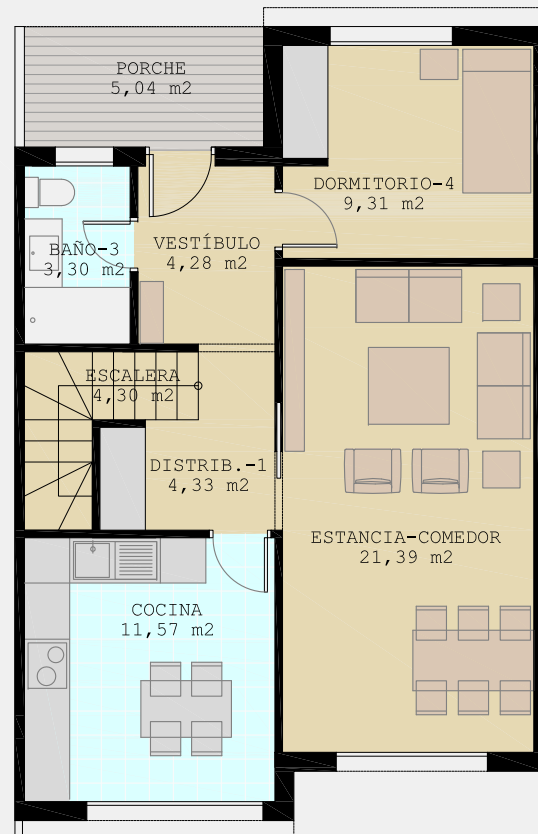
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

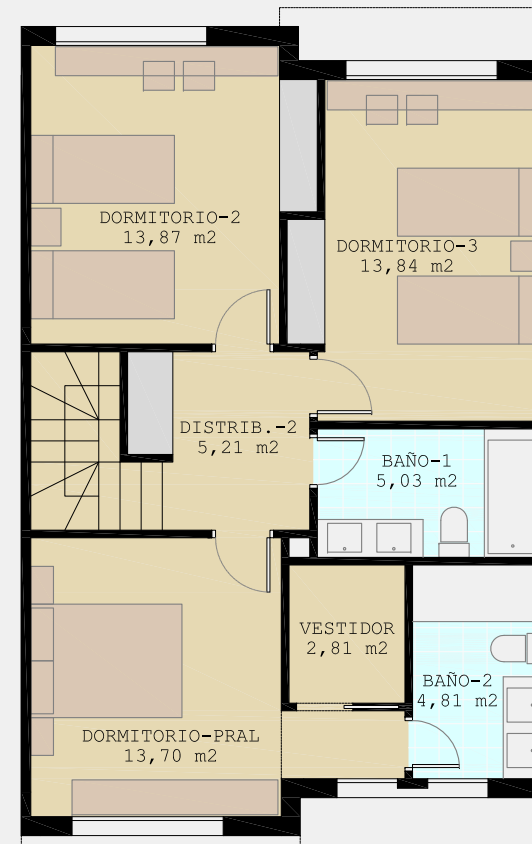


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	27,65 m2
JARDÍN TRASERO	24,38 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>52,03 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-18

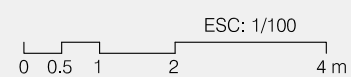
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

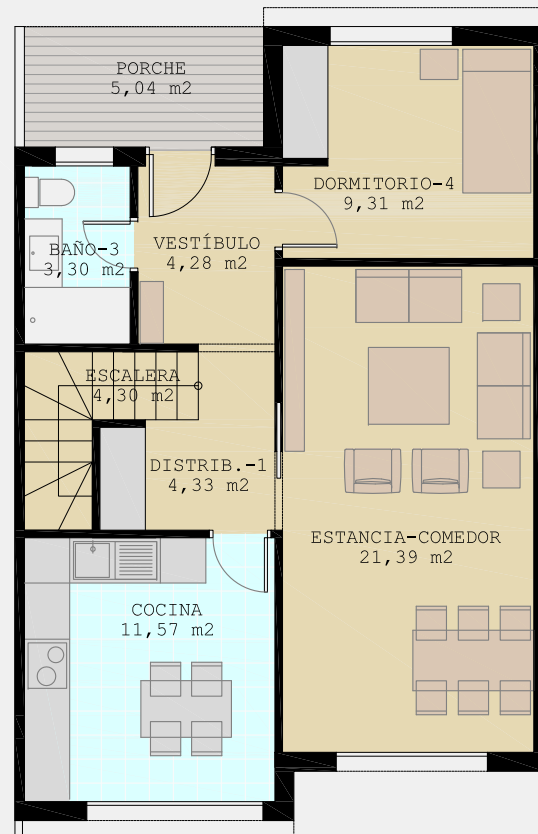
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

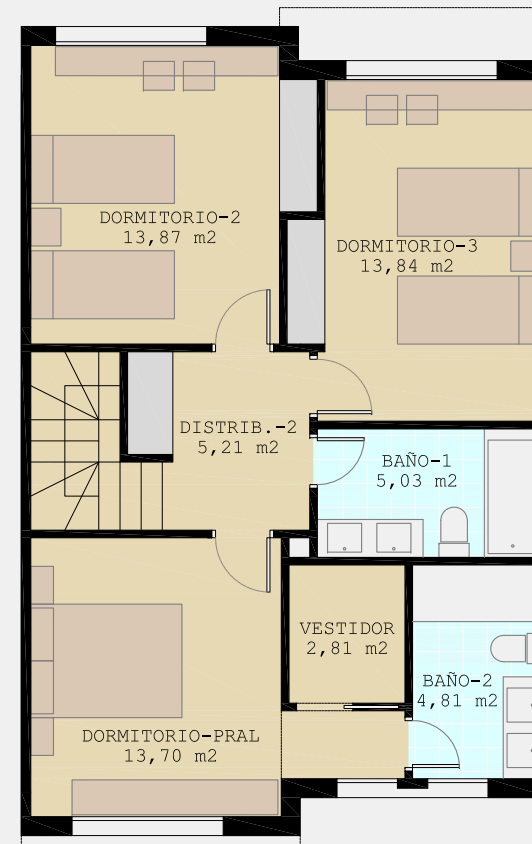


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	28,01 m2
JARDÍN TRASERO	77,37 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>105,38 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-19

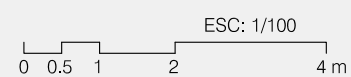
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

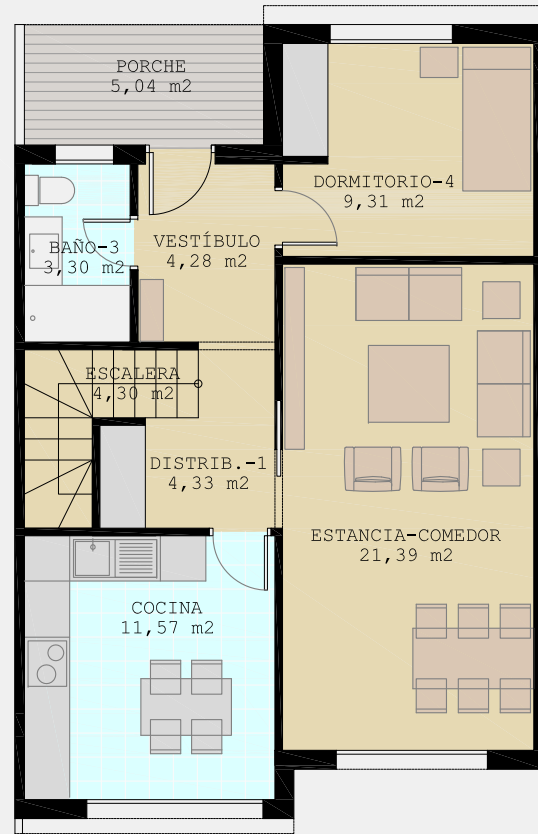
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

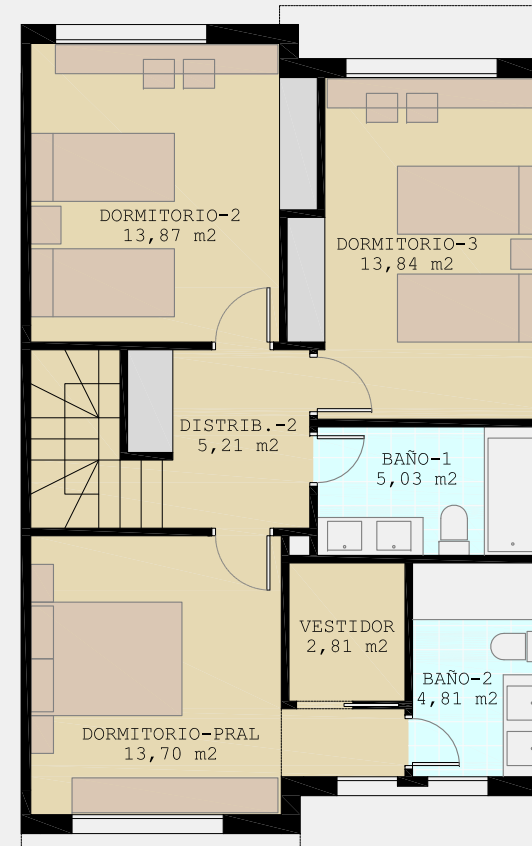


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	27,99 m2
JARDÍN TRASERO	57,02 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>85,01 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-20

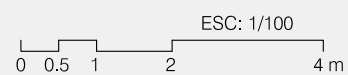
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

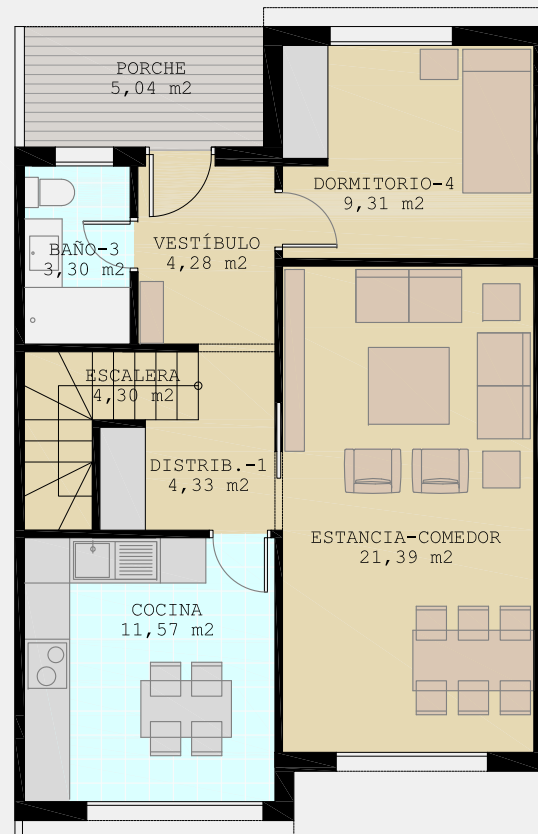
EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

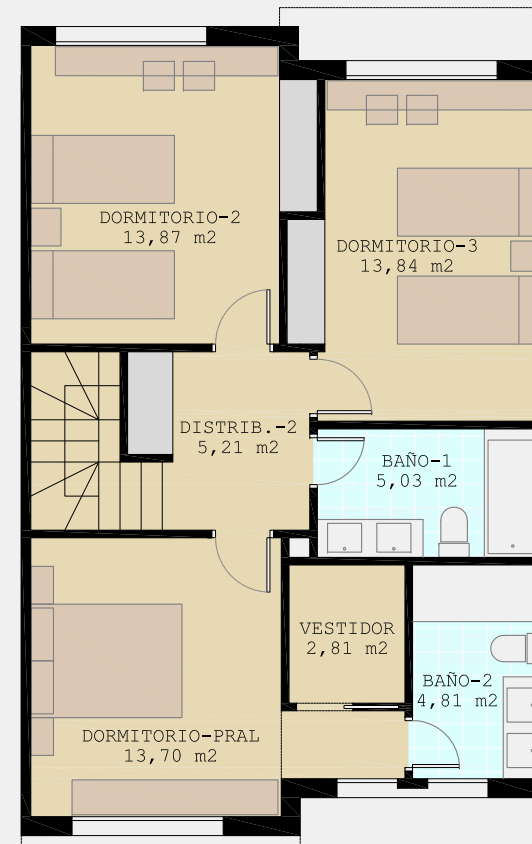
C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	28,00 m2
JARDÍN TRASERO	57,04 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>85,04 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-21

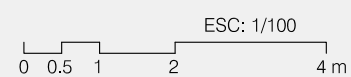
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

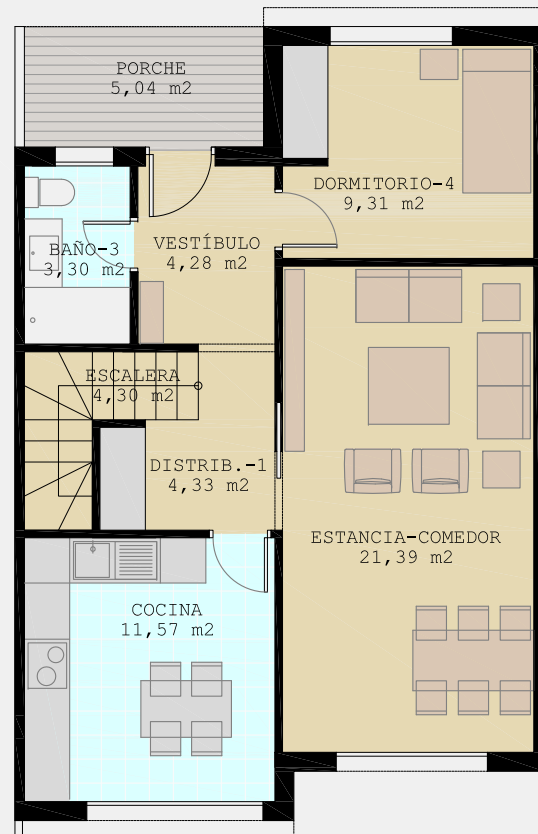
**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

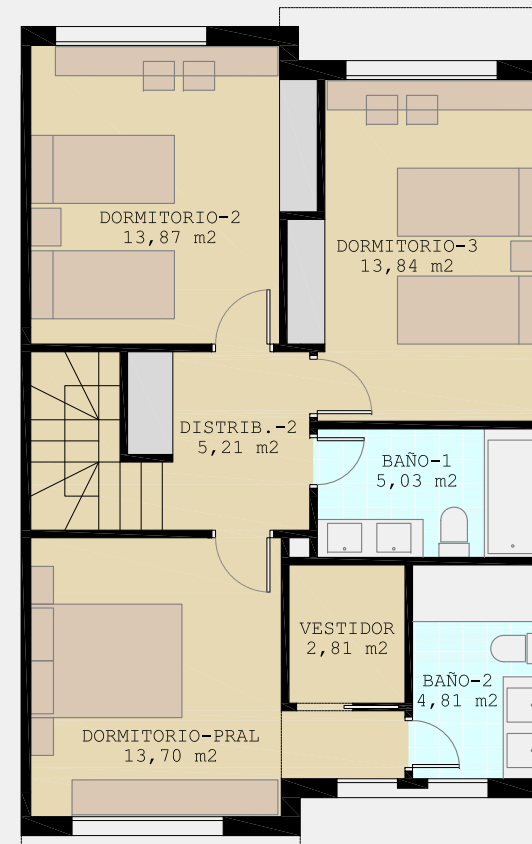


# 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR

www.nrcr-arquitectos.com



VIV. TIPO 2. PLANTA BAJA



VIV. TIPO 2. PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)	
P. SÓTANO	33,56 m2
P. BAJA	66,10 m2
PORCHE (ext. cub)	5,24 m2
P. PRIMERA	71,74 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>176,64 m2</b>

SUPERFICIES ÚTILES (m2)	
P. BAJA	63,52 m2
P. PRIMERA	59,27 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>122,79 m2</b>

SUPERFICIES EXTERIORES (m2)	
PATIO DELANTERO	28,00 m2
JARDÍN TRASERO	92,23 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>	<b>120,23 m2</b>

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico.

La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

## VIVIENDA-22

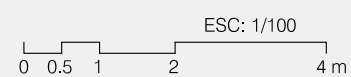
## Viv. Tipo 2

NOVIEMBRE 2019

### 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, GARAJE, PISCINA Y URBANIZACIÓN INTERIOR



ORDENACIÓN PLANTA BAJA s/e



Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de ALIARIA, con domicilio en C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ MADRID - MADRID - 28009 - ESPAÑA.

C/ DE LA VÍA 10, MORATA DE TAJUÑA

COOPERATIVA DE VIVIENDAS  
GESTORA:

**Aliaria**  
ASESORAMIENTO Y GESTIÓN, S.A.

C/ ALCALÁ Nº 96, 7º IZQ, MADRID.

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.

D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.

C/ Federica - Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com

